



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU ENJARDINAMENT LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT: CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES: ARES COTELA ANÉ, ORIOL PEUS ESPAÑA

18 ABRIL 2011

RESUM:

- 01 MEMORIA
- 02 DOC. GRÀFICA
- 03 AMIDAMENTS
- 04 PRESSUPOST

MEMÒRIA

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
ENJARDINAMENT LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT: CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES: ARES COTELA ANÉ, ORIOL PEUS ESPAÑA

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBJECTE DEL PROJECTE.

El present projecte té com a objectiu condicionar l'espai exterior de la residència per a destinar-lo a ús com a jardí a on es realitzaran activitats diverses com l'esbarjo, la rehabilitació física, i el cultiu d'un hort.

AGENTS DEL PROJECTE

Projecte: Jardí Llar d'avis Sant Antoni
 C/ Hospital 3 25530 VIELHA

Promotors: CONSELH GENERAL D'ARAN
 SAS (Servei Aranès de Salut)
 C/ Hospital 5 25530 VIELHA

Redactors: Ares Cotella Ané, Arquitecte
 Oriol Peus España, Arquitecte
 C/ Era Carrera, 2 25540 LES

ANTECEDENTS

La superfície del terreny està situada a la part posterior de dita residència. Està orientat cap al Nord. Actualment es troba lliure de tota edificació. Existeix una petita construcció de fusta a on s'allotgen instal·lacions de refrigeració. Al centre es troben tres arbres en bones condicions. A la part sud-oest es troben tres registres de arquetes de sanejament.

La parcel·la limita al sud-est amb l'edifici de la llar d'avis, al sud-oest amb una paret cega de 12m de la finca veïnal, al nord-est limita amb un altre espai lliure, de propietat i ús municipal i al nord-oest amb una via peatonal que dona accés a l'hospital i als carrers propers.

La superfície en la que s'intervindrà consta de dues parcel·les diferents. La més gran i propera a la llar d'avis és de titularitat de la mateixa i la parcel·la més estreta és una sessió del ajuntament de Vielha e Mijaran.

El terreny té un desnivell de 2.3m entre el part més alta, que coincideix amb el nivell de la planta baixa i el límit nord-oest, per a on actualment hi existeix un accés.

Al terreny hi ha tres punts: l' esmentat anteriorment , el que serà l'accés principal situat a la zona d'unió entre la part nova i la vella de la residència, a través del finestral nord , i un darrer, d'ús esporàdic, que s'accedeix per la sala de manualitats de la residència i dona a una zona exterior pavimentada que acaba en una rampa descendent que contacta amb el terreny.

La intervenció d'aquest projecte, a més del terreny descrit, també tindrà lloc a la part de la façana principal de la llar d'avis on hi ha uns parterres. També en aquesta zona es restauraran els bancs existents i algunes peces del paviment i es posaran més jardineres. També s'intervindrà a la part restant de l'espai lliure municipal que romandrà d'ús públic.

La superfície total a intervenir és de 1140m² dels quals 913m² formen part de la llar d'avis i 226m² formen part de la part pública.

NORMATIVES D'APLICACIÓ

-Codi tècnic d'edificació CTE-DB-SU

DESCRIPCIÓ DE L' INTERVENCIÓ

El jardí té un ús destinat als usuaris de la llar d'avis,(a més de visites i personal) per tant ha d'estar habilitat per a persones amb mobilitat reduïda.

S'han estudiat els desnivells del projecte (2'3m) amb l'objectiu de encaixar els tres punts d'accés amb un sistema de rampes. El primer punt d'accés i principal, situat a la planta baixa, a la zona d'unió entre les dues parts de la residència, serà considerat com la cota +0.00m d'alçada. El següent punt ve donat per el final de la rampa existent provinent de la sala de manualitats i equival a la cota -0.65m respecte a la planta baixa. El darrer punt d'accés és el situat en el extrem nord-oest, correspon a la cota -2'30m respecte a la planta baixa de la residència i és el punt més baix del terreny.

Per tal d'unir aquests tres punts salvant el desnivell d'alçada hem creat unes rampes del 6% i 8% (descartant les del 10% ja que tot i que es contemplen en la normativa, no són tan confortables per a persones amb mobilitat reduïda).

El fet de crear aquestes rampes ha donat lloc a uns espais de geometria rectangular als quals hem creat unes plataformes horitzontals, les quals albergaran les diferents activitats del programa.

Així, partint des de l'accés principal i la cota $+0.00$, accedim a una zona horitzontal amb paviment de tarima de fusta que esta destinat a ser, degut a la seva proximitat amb l'interior de la residència, la terrassa que actua com a sala de estar i manualitats a l'exterior,. Seguidament descendim per una rampa del 6% i arribem a la zona de rehabilitació amb paviment de sauló compactat. Aquesta area disposa d'un mobiliari específic per a aquest ús, que proporciona el client. El fet d'estar situat en aquest lloc facilita la connexió amb la zona de rehabilitació del interior de la residència. Baixant una rampa més al 6% arribem al segon punt de connexió, la cota -0.65m , a on em disposat una plataforma amb paviment de sauló compactat que te la funció de ser "la plaça" amb unes mides que permeten activitats varies com jugar a la petanca, o celebrar un aniversari o seure en un dels seus bancs. Des d'aquí baixem en rampa al 8% fins a una plataforma destinada a cultius. El terra serà de terra amb sostrat vegetal i en cas de no fer-se un hort es poden plantar gramínies i flors. En tot cas hi haurà una taula amb un calaix amb terra, pensada per a fer un hort aixecat per tal de facilitar la activitat a persones amb mobilitat reduïda. Continuant la rampa arribem a la darrera plataforma, aquesta es un espai mes reduït i íntim, amb jardineres i bancs i una font. El paviment serà de sauló compactat. Finalment, descendint el darrer tram en rampa del 8% arribem al tercer punt d'accés, cota $-2'30\text{m}$, a on hi ha una porta que dona accés al vial peatonal. La porta forma part de la tanca perimetral feta amb tacos de fusta de pi.

A la resta d'espais que o bé son en talús o bé plans, tindran un acabat superficial amb escorça de pi, graves de riu o herba natural. A tota l' area s'hi plantarà nova vegetació(arbres, arbustos, plantes i flors segons projecte).

JUSTIFICACIÓ DE MATERIALS

S'han tingut en compte criteris de sostenibilitat a l'hora de triar els materials. El cautxú prové de pneumàtics reciclats, els sauló compactat incorpora un 30% de vidre reciclat triturat, i la resta son materials de persí, sostenibles, ja que son de la zona i el seu nivell de elaboració es mínim i son reutilitzables (escorça, graves, herba). A més son materials de baix cost econòmic i de rapida instal·lació en obra. A les rampes s'ha escollit llambordes antilliscants.

QUADRE DE SUPERFÍCIES

QUADRE DE SUPERFÍCIES

JARDÍ LLAR D'AVÍS SANT ANTONI	
ESCORÇA DE PI (77.50+28.55+21)	127.05 M²
TERRASSA FUSTA	145.75 M²
FISIOTERÀPIA SAULÓ (Aripaq® color B, -0.20)	124.80 M²
TERRASSA 1 SAULO (Aripaq® color A, -0.65)	90.20 M²
TERRASSA 2 SAULO (Aripaq® color C, -1.87)	73.85 M²
GRAONS SAULO (Aripaq® color C)	20.10 M²
TERRAPLE GESPA	101.20 M²
GESPA PERIMETRAL (22.40+20.40+82.30)	125.10 M²
RAMPES LLOSA 40X40 (27.50+38.65+16.20+20)	102.35 M²
GRAVA (13.10+17.50+15.30)	45.90 M²
CULTIUS VARIS (21.00+58.70)	79.70 M²
SUPERFÍCIE TOTAL	1036.00 M²

ESPAI PÚBLIC AJUNTAMENT	
ESCORÇA DE PI	24.00 M²
SUPERFÍCIE SAULO (Aripaq® color A)	22.10 M²
SUPERFÍCIE SAULO (Aripaq® color B)	22.10 M²
TERRAPLE GESPA (55.20+55.20+45.50)	155.90 M²
SUPERFÍCIE TOTAL	224.10 M²

PROJECTE	
JARDÍ LLAR D'AVIS	1036.00 M²
ESPAI PÚBLIC AJUNTAMENT	224.10 M²
SUPERFÍCIE TOTAL	1260.10 M²

MEMORIA CONSTRUCTIVA

Es procedirà a l'enderroc de l'actual tanca delimitadora del terreny.

Per al replanteig es pren com a punt d'origen de totes les coordenades la cantonada interior d el final del mur de la part nord-est, a on es troba amb la porta que comunica el jardí amb el vial peatonal. Aquest punt de referència serà el punt :

x:0.00, y:0.00, z:-2.30

Una vegada fet el moviment de terres es procedirà a la compactació del terreny amb un proctor modificat del 90%.

Els murs de contenció de les terres de les plataformes es faran amb planxes d'acer corten. Totes les planxes tindran els cantells vistos amb el cantell matat o be amb un plec que eviti arestes tallants. En obra es deixen les sabates de formigó armat amb unes rodons roscades que fan de espera per a rebre les planxes. Les planxes venen tallades de taller i han de portar soldades de taller unes esquadres amb un tirant. Les esquadres s'encerten a les esperes de la sabata i es collen. Les planxes van soldes entre elles en obra.

Les terres al perímetre del jardí es contendran amb un mur de tacos de fusta de pi amb tractament d'autoclau amb secció trapezoïdal. Es farà un cercol perimetral al qual s'encastarà un taco si, un no. Al encastar el taco es deixarà passar per sota del cercol perimetral de tal manera que aquest no faci efecte "got" i provoqui que es podreixi la fusta. Als espais a on no l'encastem, hi col·loquem un taco curt amb la part estreta cap a fora i la ampla cap a la contenció de terres, de tal manera que aquest taco quedí subjectat per la pressió de les terres.

Les subbases es faran amb grava, a excepció de les plataformes que van pavimentades amb sauló compactat (Aripaq) que tindran un gruix de 10cm. Aripaq es un producte distribuït a Catalunya per la empresa Promsa i que nosaltres coneguem no existeix cap altre subministrador d'aquest material. Per tal d'assegurar un correcte acabat proposem aquesta empresa com a subministradora i col·locadora del material. Persona de contacte: Alicia Guerrero, tel. 936 806 000

Es col·locarà una base de morter resistent amb mallazo i en pendent del 2% per la zona de tarima de fusta. Aquesta serà de pi amb autoclau de 12x3cm i anirà collada sobre un rastrel de fusta d'ample 6cm i alçada variable. El rastrel pot anar collat o embegut al morter. Recomanem posar-se en contacte amb l'empresa Fustes Pallé, que ja ens ha realitzat un pressupost previ.

També es col·loca una base de morter resistent a les rampes i sobre aquestes es disposa una llosa de 7cm de gruix de 40x40, amb acabat antilliscant.

Per a la resta de paviments tous com la escorça i grava de riu es col·locarà sota un geotèxtil que eviti el creixement d'arrels. Aquestos materials tous aniran separats entre si per separadors simples de 10cm d'alçada de acer galvanitzat o d'alumini lacat.

Per a separar els material durs, es col·locarà una pletina d' acer galvanitzat de 12mm de gruix i 10cm d'alçada embeguda.

Totes les rampes i les plataformes han de tenir per normativa un sòcol de 10cm d'alçada per a evitar possible accidents de cadires de rodes desfrenades. Aquest sòcol es farà a les plataformes fent sobresortir la planxa de corten fins a aquesta alçada. En el cas del lateral de les rampes que no donen a plataformes, aquest sòcol el farem col·locant una pletina de 20cm d'alçada, de tal manera que aniran 10cm embeguts al paviment i 10cm que sobresurt del mateix. Al igual que amb els escocells per als arbres.

Les baranes estaran fetes de platines de acer galvanitzat de 6cm d'ample i 12mm de gruix 100cm d'alçada i aniran collades a uns perfils en "L" de 5x5cm els quals aniran soldats a la planxa d'acer corten. Quan la barana va a terra es farà un base de morter a on poder collar la platina. Els passamans seran de pi amb tractament d'autoclau . Aniran collades segons detall a la platina metàl·lica.

Es farà una porta doble per al accés des del vial peatonal en front de l'hospital. Serà amb estructura de perfil metàl·lic de 4x4cm. I coberta amb els mateixos tacos de fusta que la tanca perimetral.

Les instal·lacions d'electricitat contemplen la instal·lació de 3 faroles de 70w i varies llums tipus "balisa". També es deixaran dos punts de llum. L'encesa de la llum ha d'estar controlada per una cèl·lula fotovoltaica. Per a les instal·lacions sanejament (totes les plataformes tindran una pendent del 2%) es col·locaran canals per a la recollida d'aigües amb reixa de fundició. Les instal·lacions d'aigua de reg contemplen aspersors automàtics i dos boques de reg.

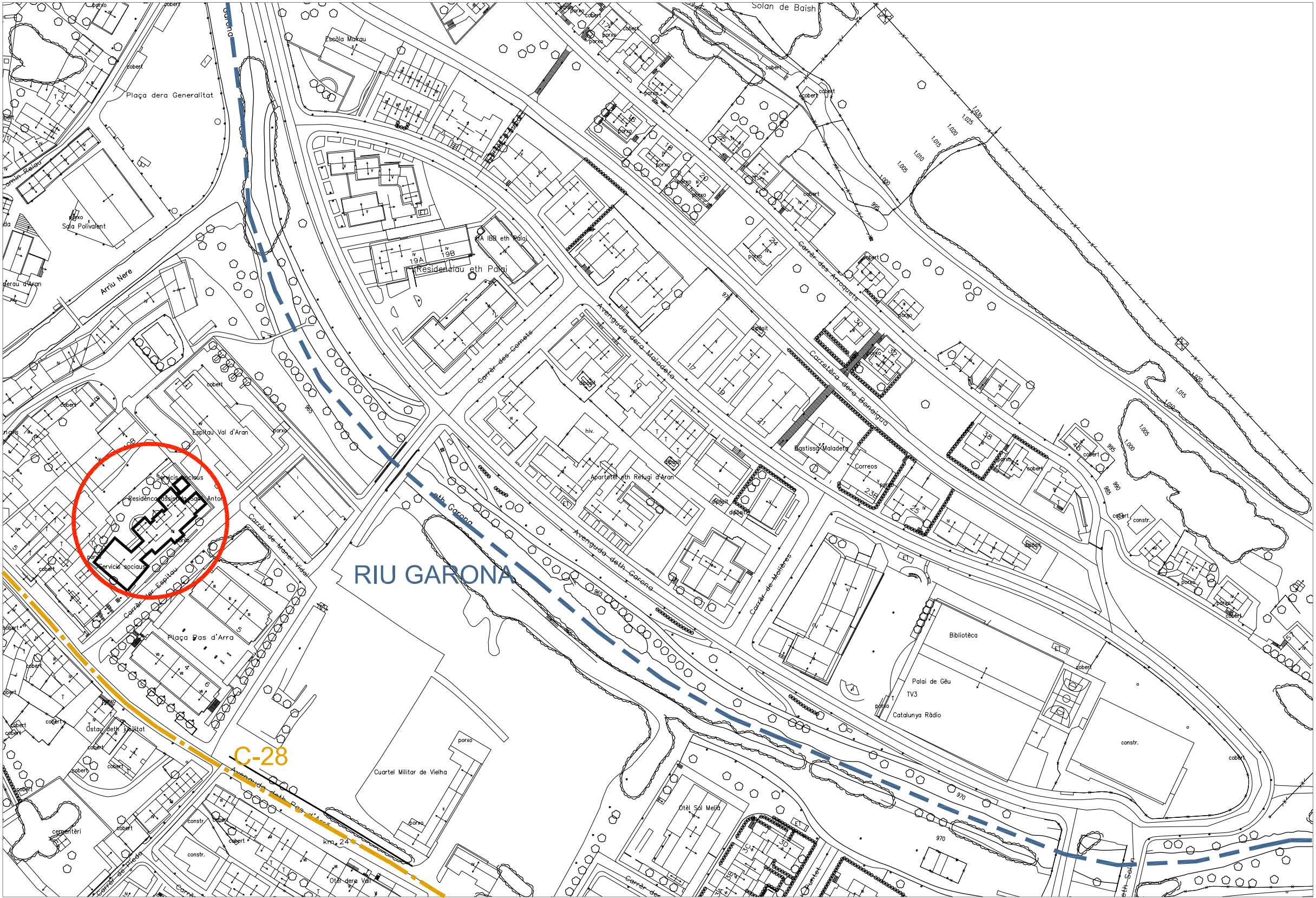
La vegetació es plantarà a la posició que indiquen els plànols i el tipus de plantes serà escollit per la direcció facultativa.

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

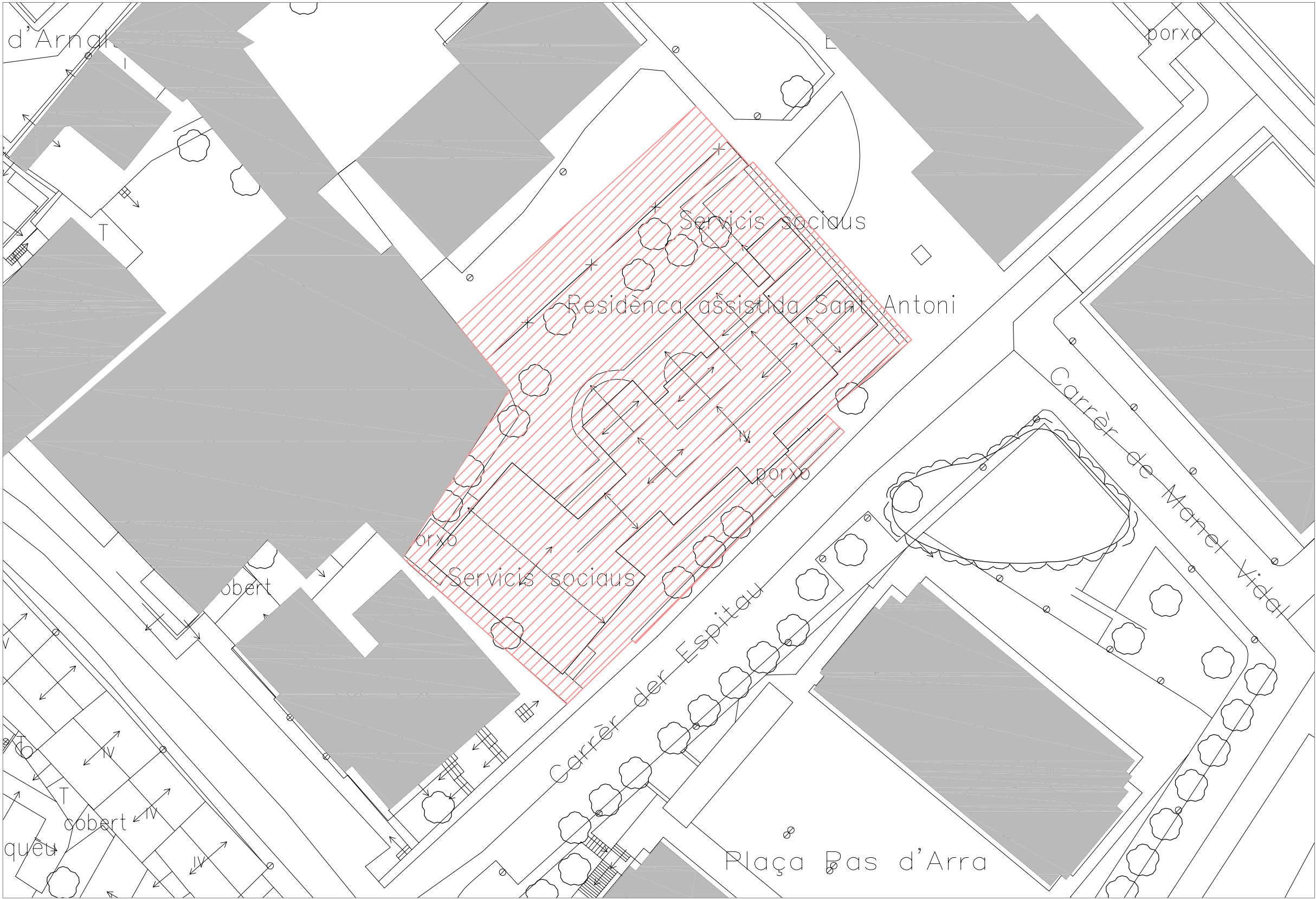
PROJECTE BASIC I EXECUTIU
ENJARDINAMENT LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

ÍNDEX PLÀNOLS

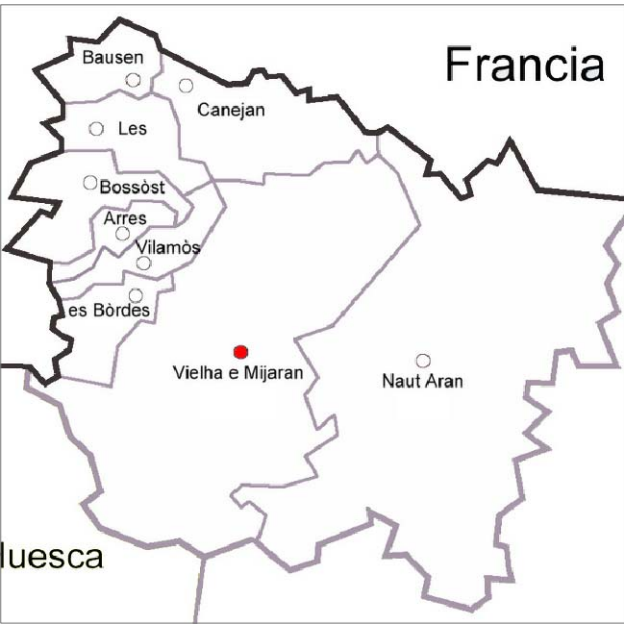
00	SITUACIÓ, EMPLAÇAMENT I ESTAT ACTUAL
01	PLANOL DE REPLANTEIG
02	PLANTA GENERAL
03	PLANTA COTES I SUPERFÍCIES
04	SECCIONS LONGITUDINALS 1,2
05	SECCIONS LONGITUDINALS 3,4
06	SECCIONS TRANSVERSALS 1,2
07	SECCIONS TRANSVERSALS 3,4
08	PLANTA INSTAL·LACIONS
09	PLATAFORMES D'EXCAVACIÓ
10	DETALLS CONSTRUCTIUS
11	SERRALLERIES I FUSTERIES



SITUACIÓ E. 1/2000



EMPLAÇAMENT E. 1/500

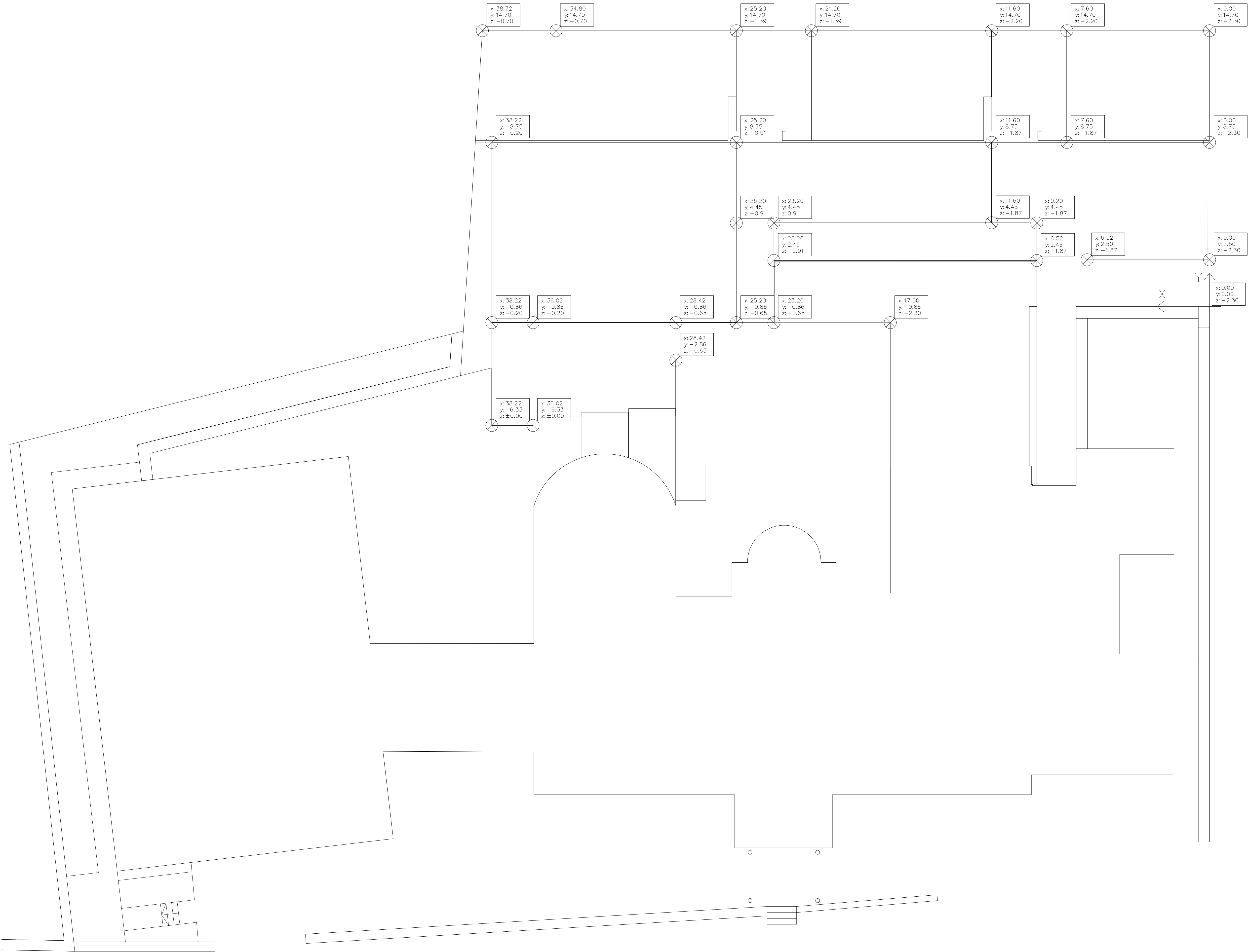


PLANTA ESTAT ACTUAL E. 1/300



SECCIÓ TERRENY ESTAT ACTUAL E. 1/200

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)	
CLIENT CONSEJH GENERAU D'ARAN	
ARQUITECTES ARES COTELA ANE ORIOL PEUS ESPAÑA c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)	
DIBUIX SITUACIÓ I EMLAÇAMENT ESTAT ACTUAL	
REF INFORMATICA	ESCALA 0 10 20 30m
DATA 18.04.2011	PLÀNOL Nº 00





- ARIPAQ. Paviment continu d'aglomerat terrós +ECOSTABIL amb grà illure.
- Gespa natural
- Superfície amb escorça de pi
- Tarima de fusta de pi cuperitzada de 12cm d'ample. e=30mm
- Enjardinat amb graminies + flors
- Substrat vegetal + terra natural per a cultius variis.
- Llosa de basalt OPAC de la casa Breinco 40x40x07cm (o similar) amb juntes de 5mm reblertes de sorra
- Grava natural, diàmetre max: 20mm

PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSEJH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

DIBUIX
PLANTA GENERAL JARDI

REF INFORMATICA	ESCALA A1_1/100 A3_1/200 0 10 20 30m
DATA 18.04.2011	PLÀNOL Nº 02

LA COTA +/- 0.00 DEL PROJECTE CORRESPON A NIVELL DE LA PLANTA BAIXA.

ESPAI PÚBLIC AJUNTAMENT	
ESCORÇA DE PI	24.00 M²
SUPERFÍCIE SAULO (Aripag® color A)	22.10 M²
SUPERFÍCIE SAULO (Aripag® color B)	22.10 M²
TERRAPLE GESPA (55.20+55.20+45.50)	155.90 M²
SUPERFÍCIE TOTAL	224.10 M²

PROJECTE	
JARDÍ LLAR D'AVIS	1036.00 M²
ESPAI PÚBLIC AJUNTAMENT	224.10 M²
SUPERFÍCIE TOTAL	1260.10 M²

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)
CLIENT CONSELH GENERAL D'ARAN
ARQUITECTES ARES COTELA ANE ORIOL PEUS ESPANA c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)
DIBUIX PLANTA COTES + SUPERFÍCIES

REF INFORMATICA	ESCALA A1_1/100 A3_1/200 
DATA 18.04.2011	PLĂNUL N° 03



SECCIÓ LONGITUDINAL_SL1



SECCIÓ LONGITUDINAL_RAMPES_SL2

PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

DIBUIX
SECCIÓ LONGITUDINAL_SL1
SECCIÓ LONGITUDINAL_SL2

REF INFORMATICA

ESCALA
A1_1/100 A3_1/200
0 10 20 30m

DATA
18.04.2011

PLÀNOL Nº

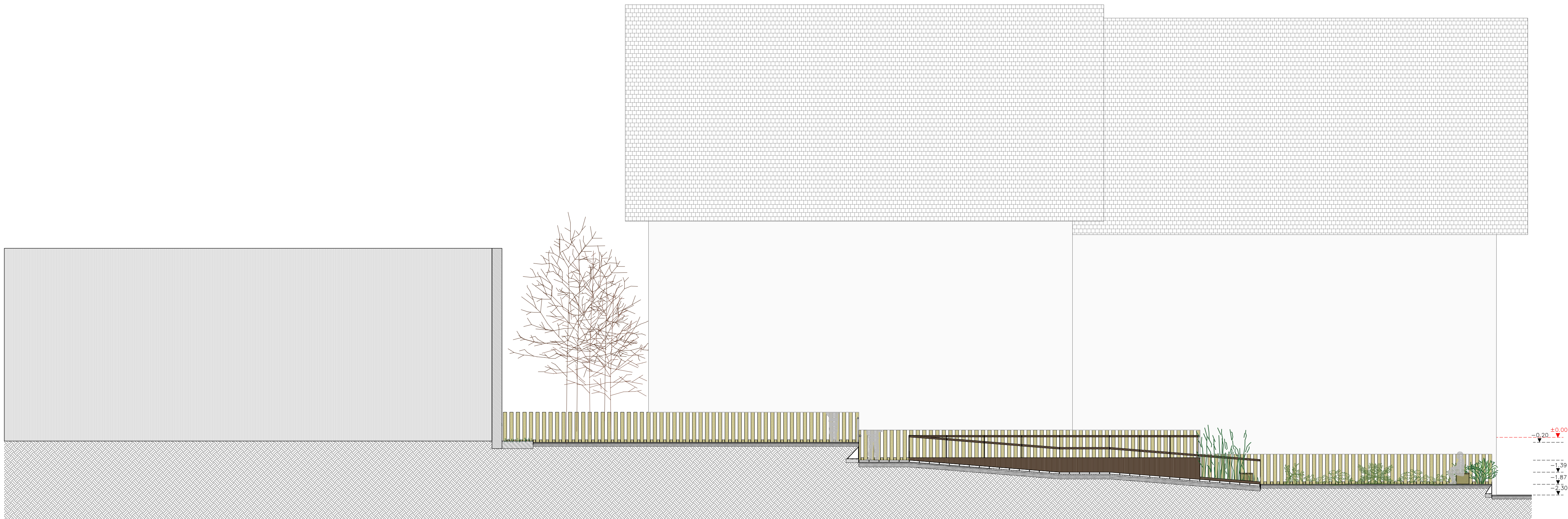
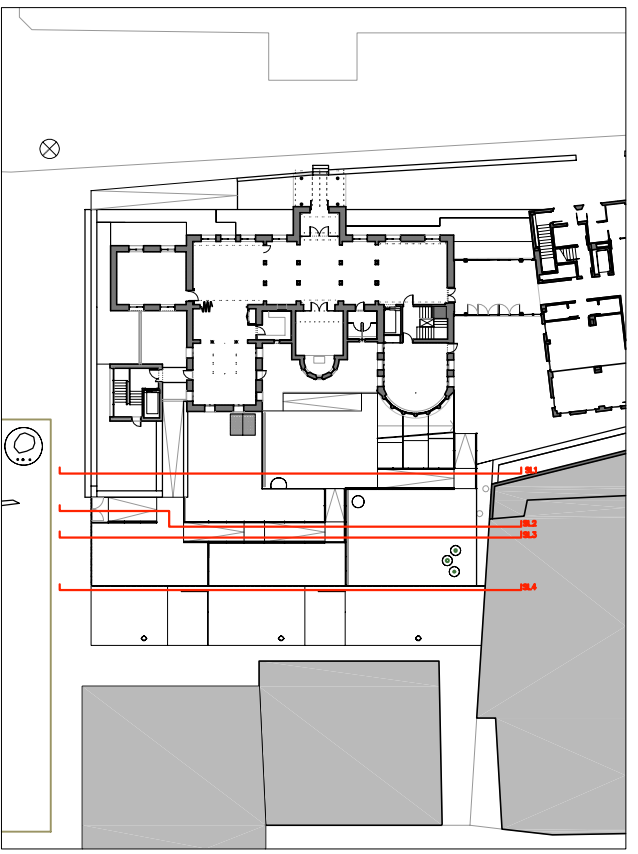
04

LA COTA +/- 0.00 DEL PROJECTE CORRESPON A NIVELL DE LA PLANTA BAIXA.

+0.00
-0.20
-0.65
-0.01
-1.39
-1.87
-2.30
-2.70



SECCIÓ LONGITUDINAL TANCA PERIMETRAL_SL3



SECCIÓ LONGITUDINAL RAMPES_SL3

+0.00
-0.20
-0.65
-0.01
-1.39
-1.87
-2.30
-2.70

PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

DIBUIX
SECCIÓ LONGITUDINAL_SL3
SECCIÓ LONGITUDINAL_SL4

REF INFORMATICA
ESCALA
A1_1/100 A3_1/200
0 10 20 30m

DATA
18.04.2011
PLÀNOL Nº

05

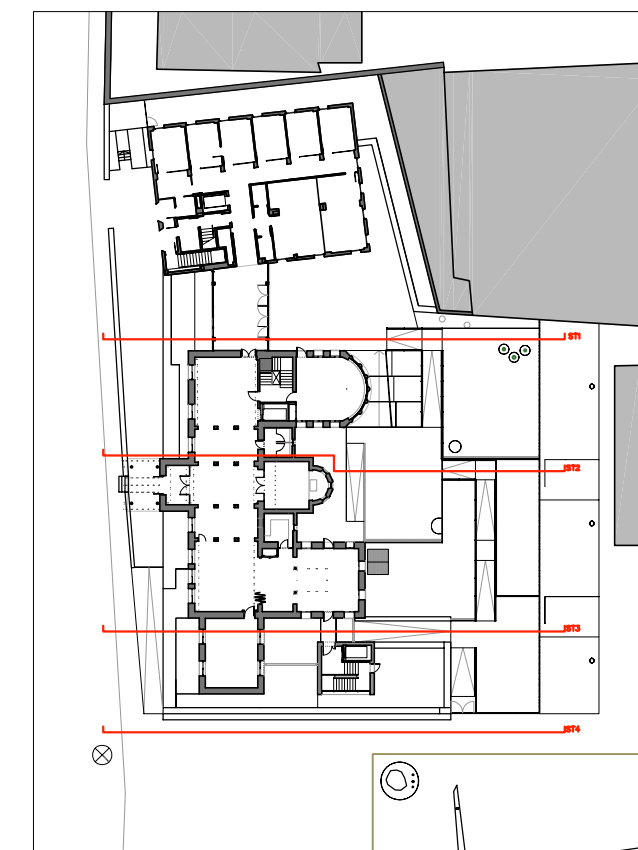
LA COTA +/- 0.00 DEL PROJECTE CORRESPON A NIVELL DE LA PLANTA BAIXA.



SECCIÓ TRANSVERSAL_ST1



SECCIÓ TRANSVERSAL_ST2



PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

DIBUIX
SECCIÓ TRANSVERSAL_ST1
SECCIÓ TRANSVERSAL_ST2

REF INFORMATICA

ESCALA

A1_1/100 A3_1/200

0 10 20 30m

DATA
18.04.2011

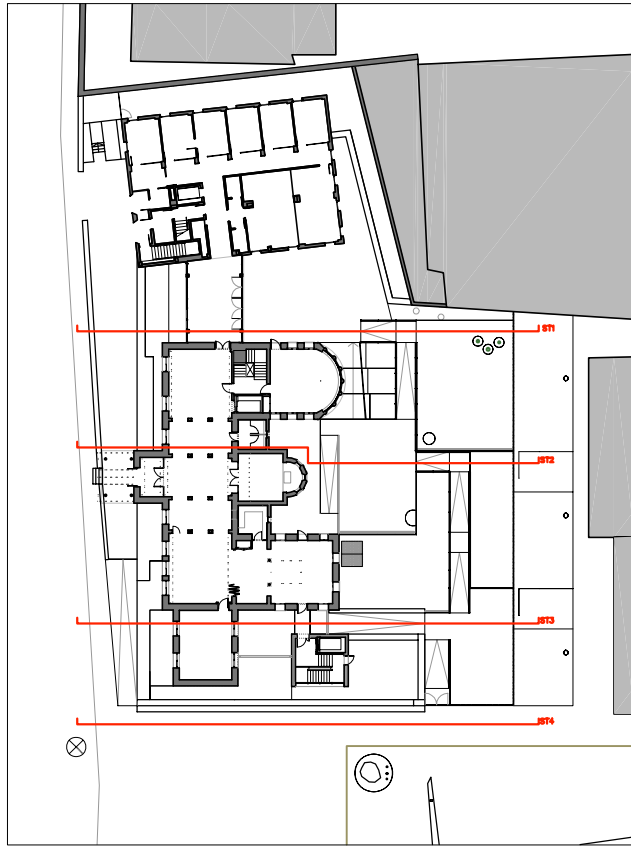
PLÀNOL Nº

06

LA COTA +/- 0.00 DEL PROJECTE CORRESPON A NIVELL DE LA PLANTA BAIXA.



SECCIÓ TRANVERSAL_ST3



SECCIÓ TRANVERSAL_ST4

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)	
CLIENT CONSELH GENERAU D'ARAN	
ARQUITECTES ARES COTELA ANE ORIOL PEUS ESPAÑA c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)	
DIBUIX SECCIÓ TRANVERSAL_ ST3 SECCIÓ TRANVERSAL_ ST4	
REF INFORMATICA	ESCALA A1_1/100 A3_1/200 0 10 20 30m
DATA 18.04.2011	PLÀNOL Nº 07



- ENLLUMENAT
- QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ EXISTENT
 - BALIZAS
 - FANELLS
 - INSTAL·LACIÓ IL·LUMINACIÓ
- INSTAL·LACIÓ D'AIGUA
- ASPERSOR TIPUS DIFUSOR EMERGENT
 - INSTAL·LACIÓ REG
 - LÍNIA REG PER GOTEIG
- SANEJAMENT
- CANAL DE DRENATGE
 - PERICÒ DE PAS
 - COL·LECTOR SOTERRAT

PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSEJH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

DIBUIX
PLANTA INSTAL·LACIONS
ENLLUMENAT
SANEJAMENT
AIGUA DE REC

REF INFORMATICA

ESCALA
A1_1/100 A3_1/200

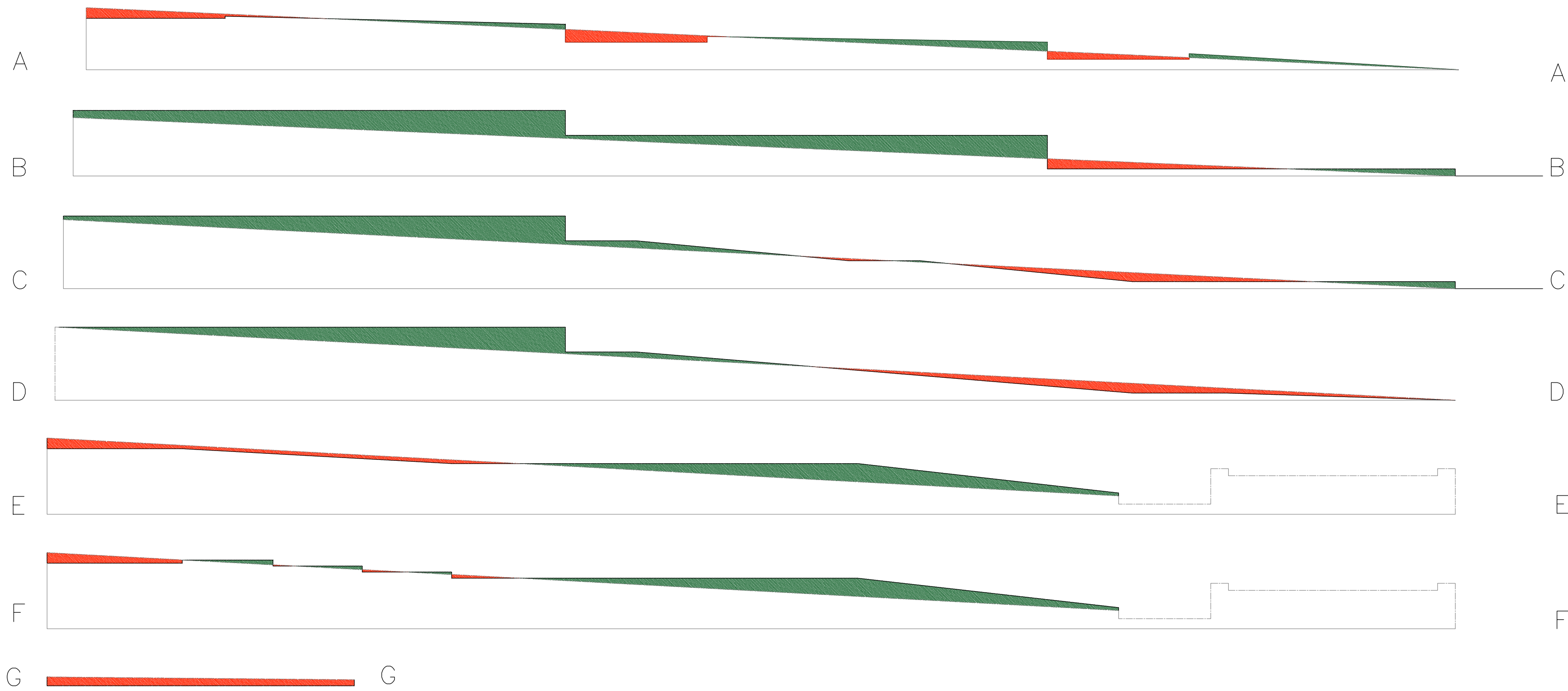
DATA
18.04.2011

PLÀNOL Nº

08

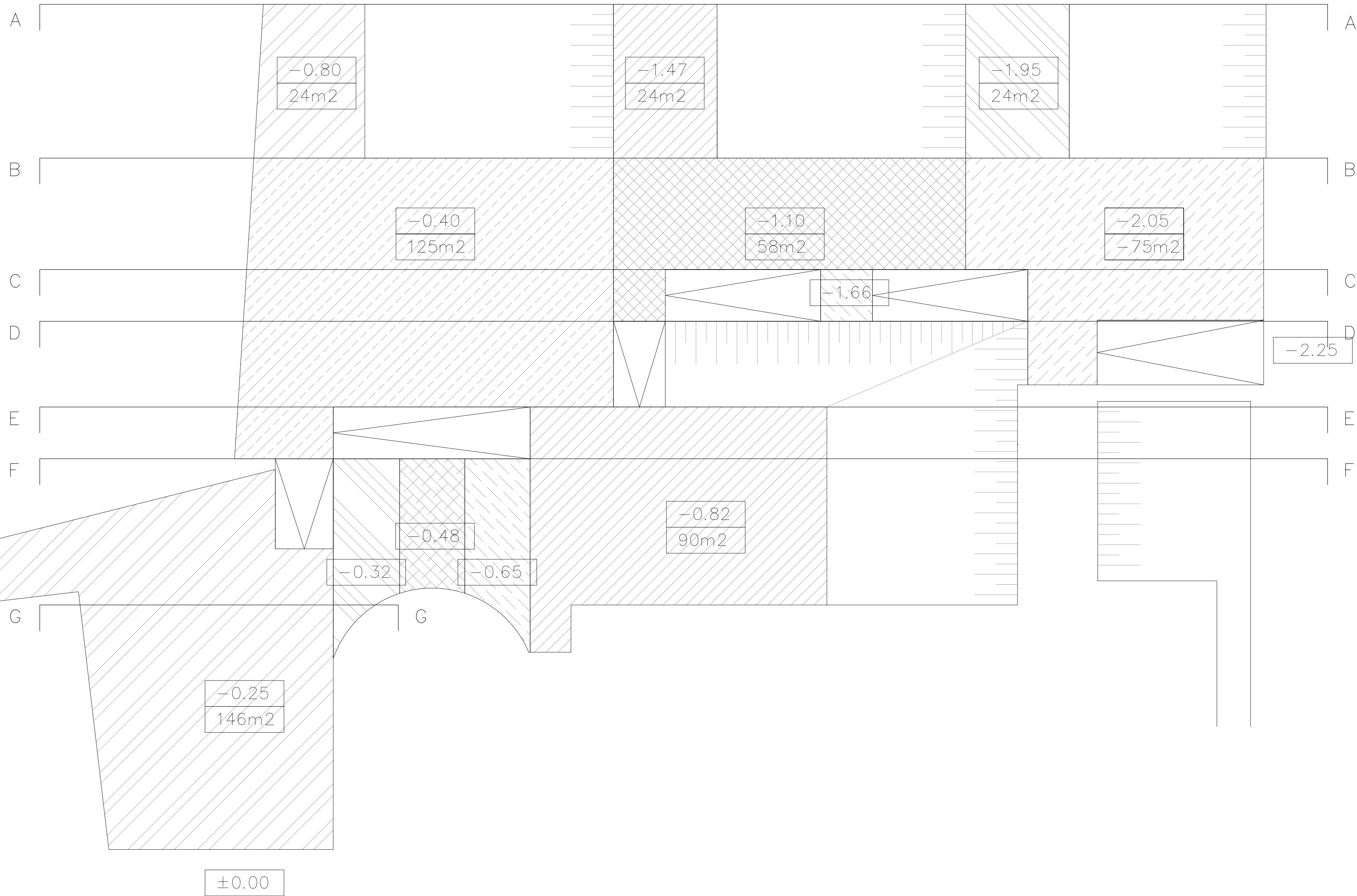
LA COTA +/- 0.00 DEL PROJECTE CORRESPON A NIVELL DE LA PLANTA BAIXA.

● DESMONT
● REBLERT



REBLERT DE TERRES			
TALL	SUPERFICIE	DISTANCIA	VOLUM
A-A	2.04M2	5.93M	12.10M3
B-B	11.93M2	4.30M	8.30M3
C-C	7.57M2	2.00M	15.14M3
D-D	5.91M2	3.30M	19.50M3
E-E	4.65M2	2.00M	9.30M3
F-F	4.94M2	5.64M	27.86M3
G-G	0.00M2	9.44M	0.00M3
TOTAL			92.20M3
TOTAL	COEF. ESP	X 1.25	115.25M3

DESMONT DE TERRES			
TALL	SUPERFICIE	DISTANCIA	VOLUM
A-A	2.53M2	5.93M	15.00M3
B-B	0.97M2	4.30M	4.71M3
C-C	1.29M2	2.00M	2.58M3
D-D	2.23M2	3.30M	7.35M3
E-E	1.59M2	2.00M	3.18M3
F-F	0.75M2	5.64M	4.23M3
G-G	1.82M2	9.44M	17.18M3
TOTAL			54.23M3
TOTAL	COEF. ESP	X 1.25	67.78M3



PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT
CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOI PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

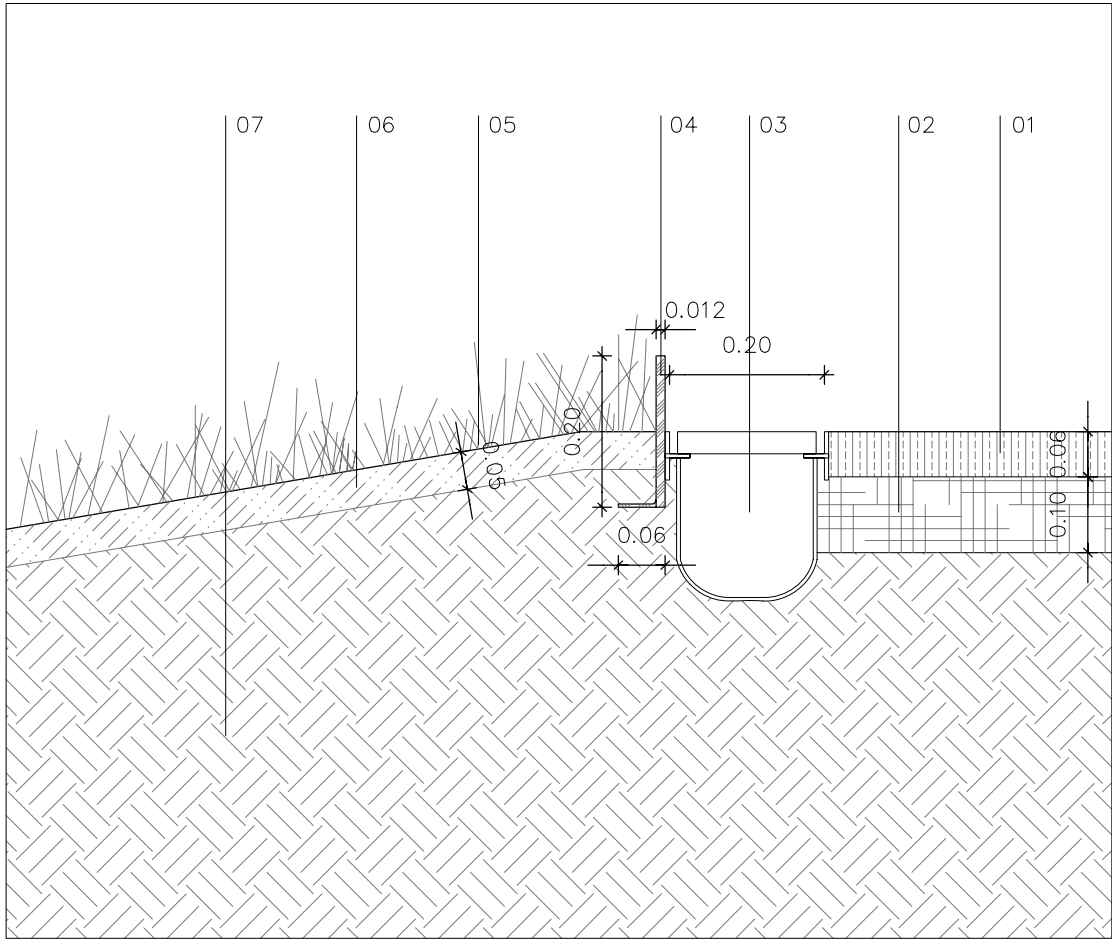
DIBUIX
PLATAFORMES D'EXCAVACIÓ

REF INFORMATICA

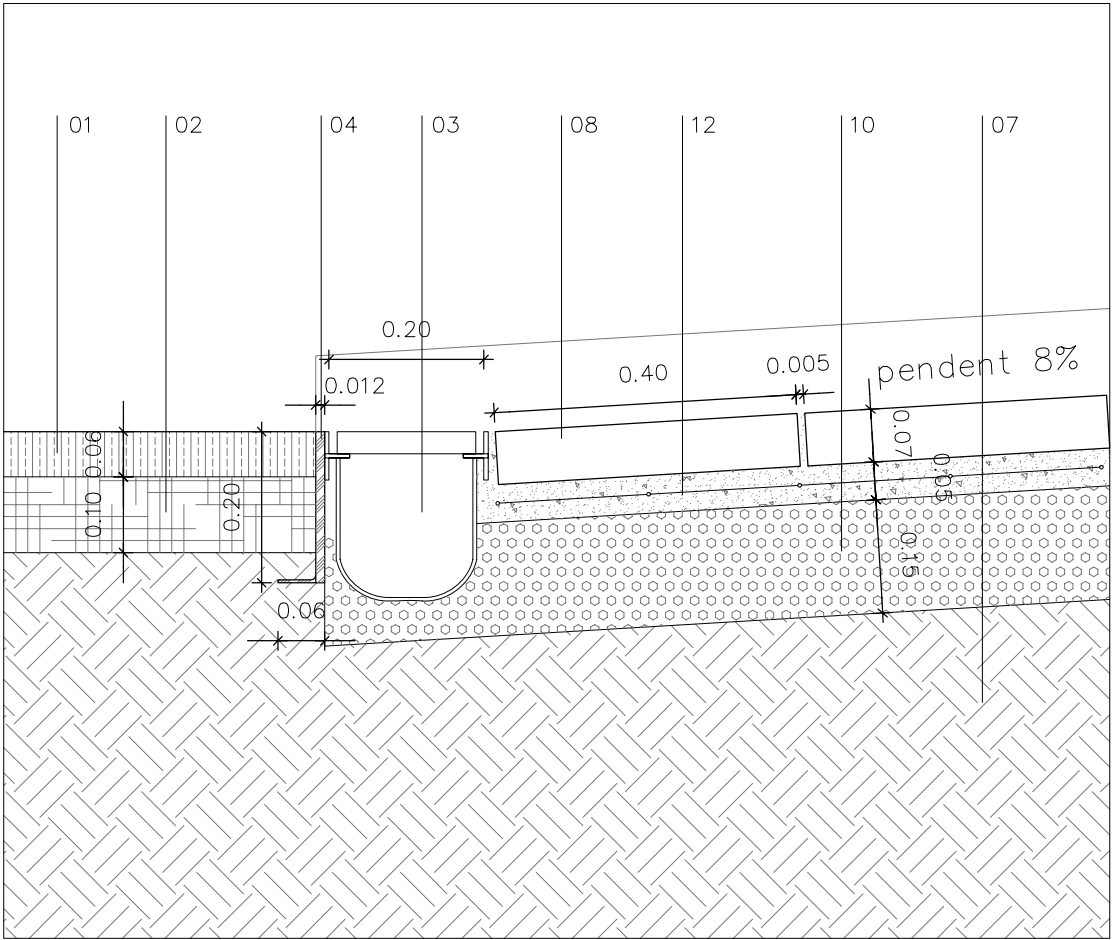
ESCALA
A1_1/100 A3_1/200
0 10 20 30m

DATA
18.04.2011

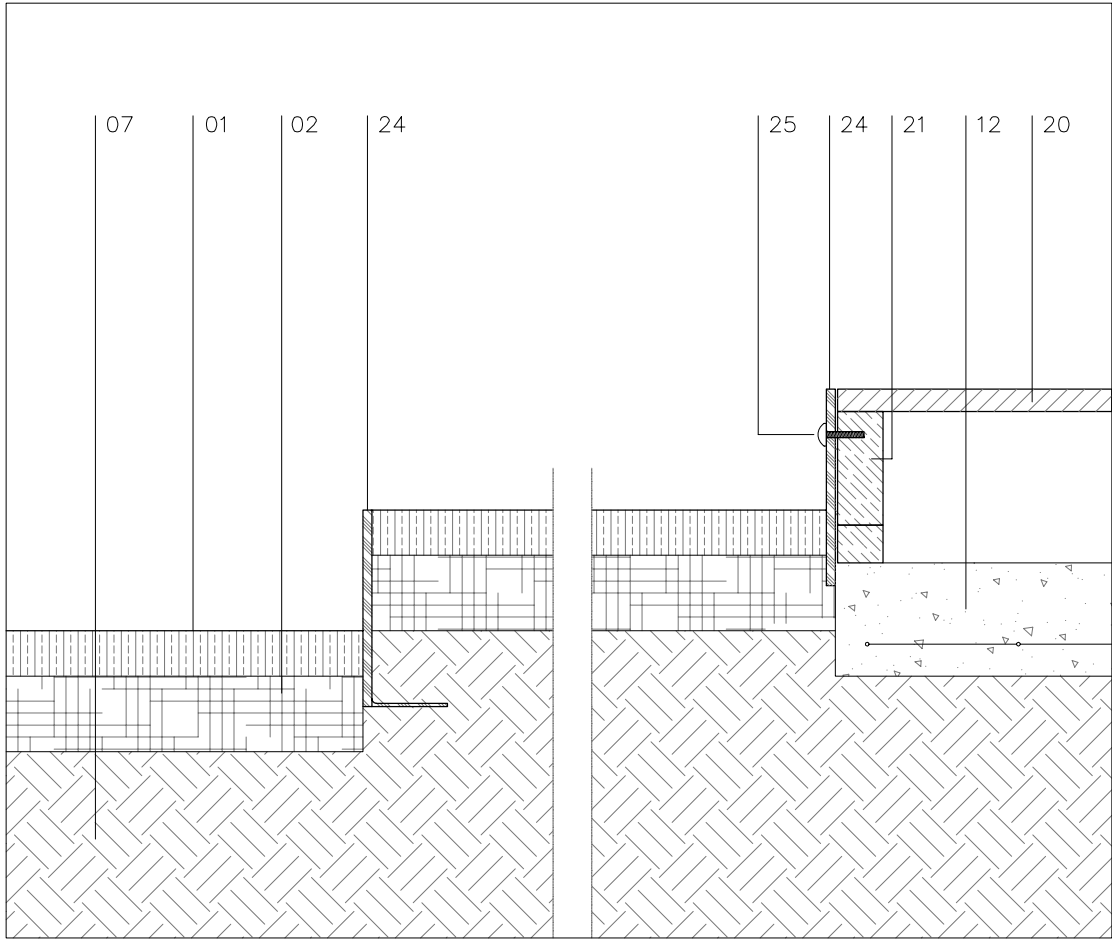
PLÀNOL Nº
09



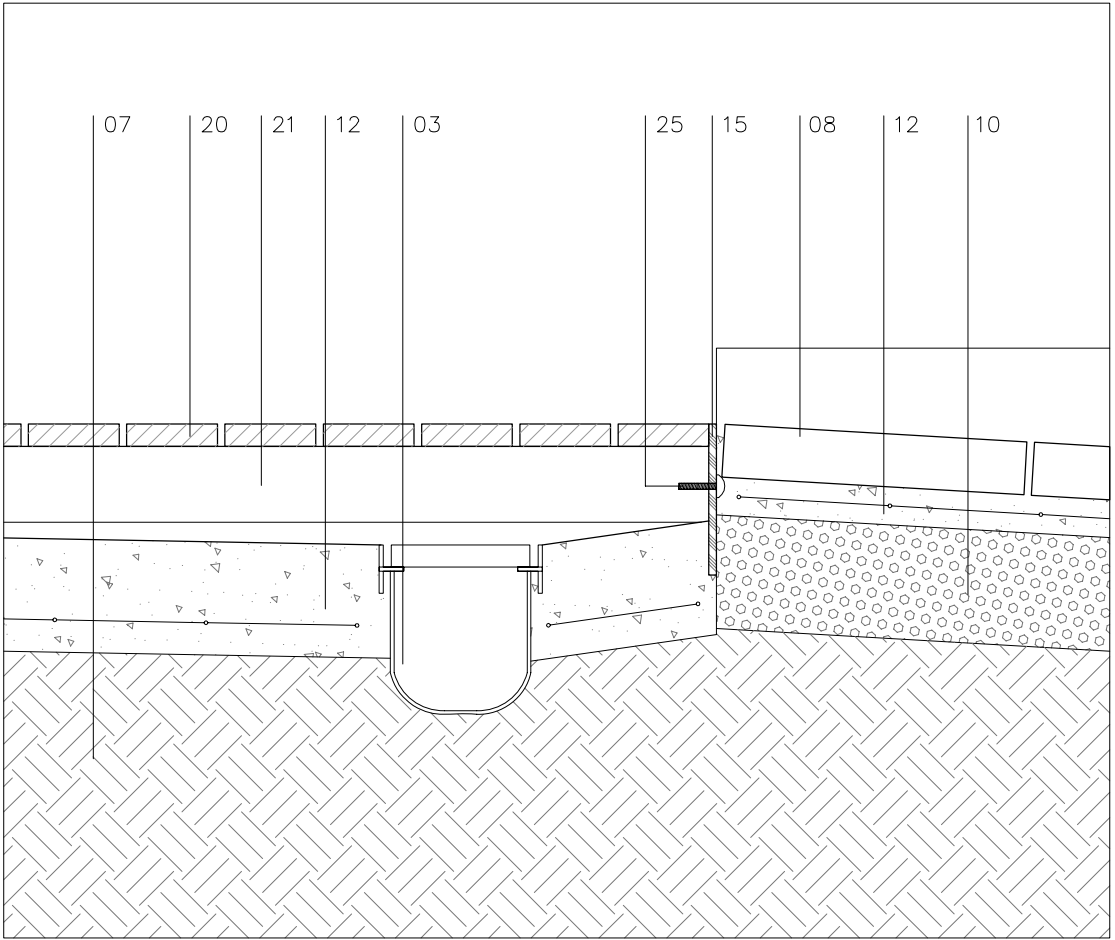
DETALL ENCONTRE: TALUS-ARIPAQ
E. 1/10



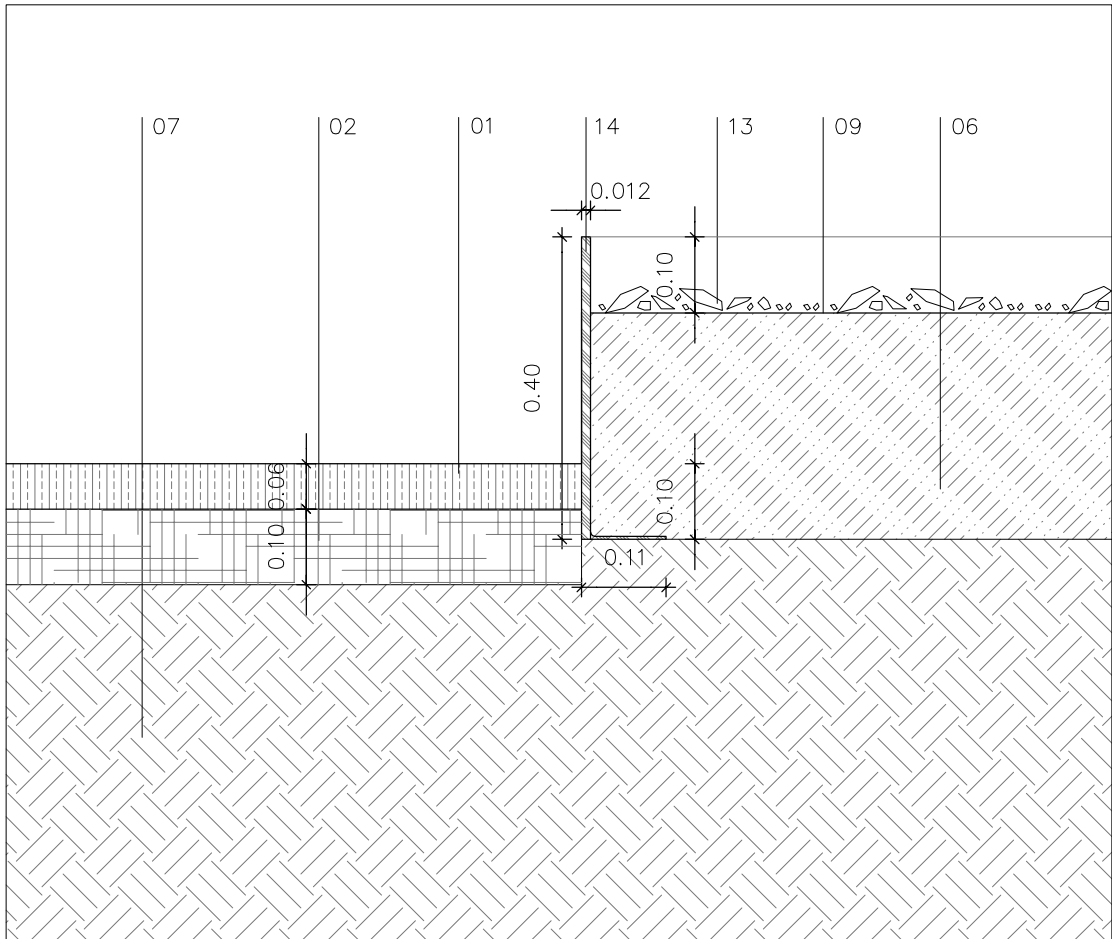
DETALL ENCONTRE: ARIPAQ-ADOQUINS
E. 1/10



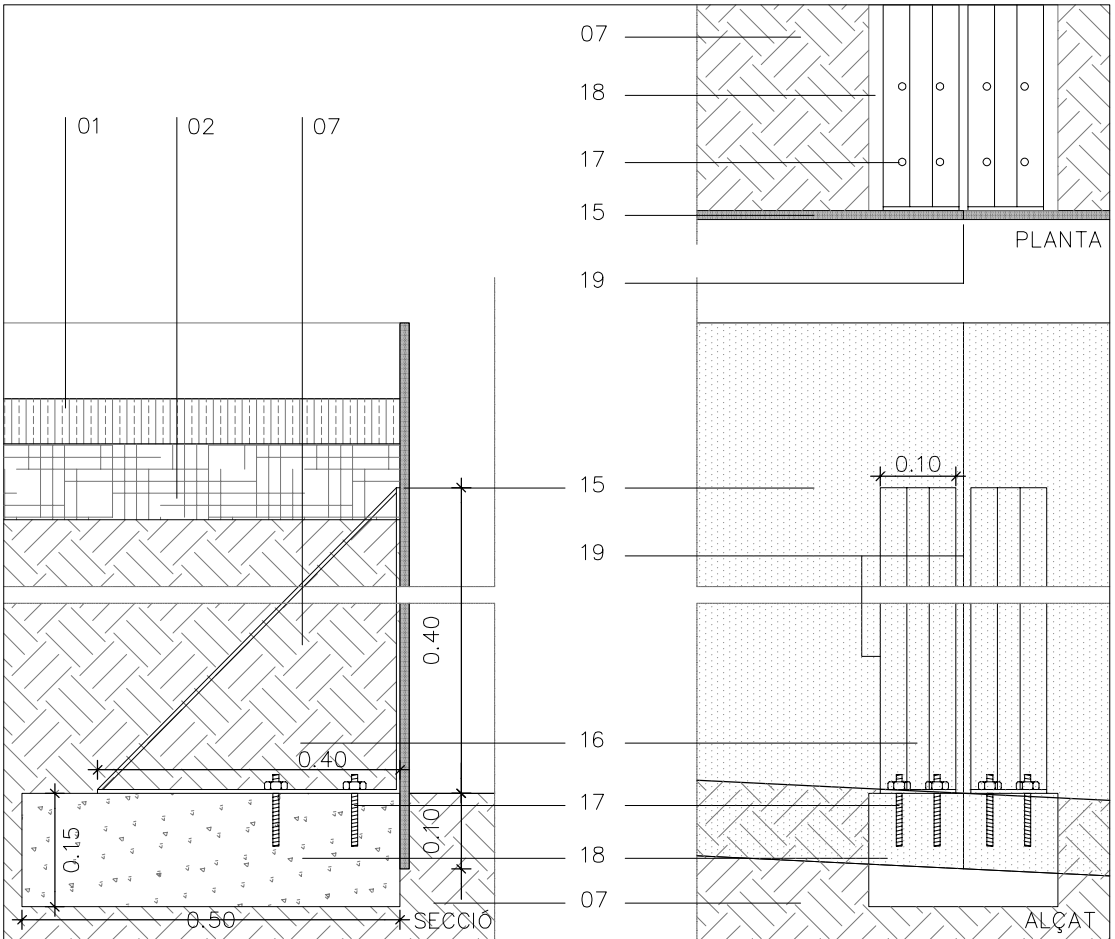
DETALL ENCONTRE: GRAONS-TARIMA FUSTA
E. 1/10



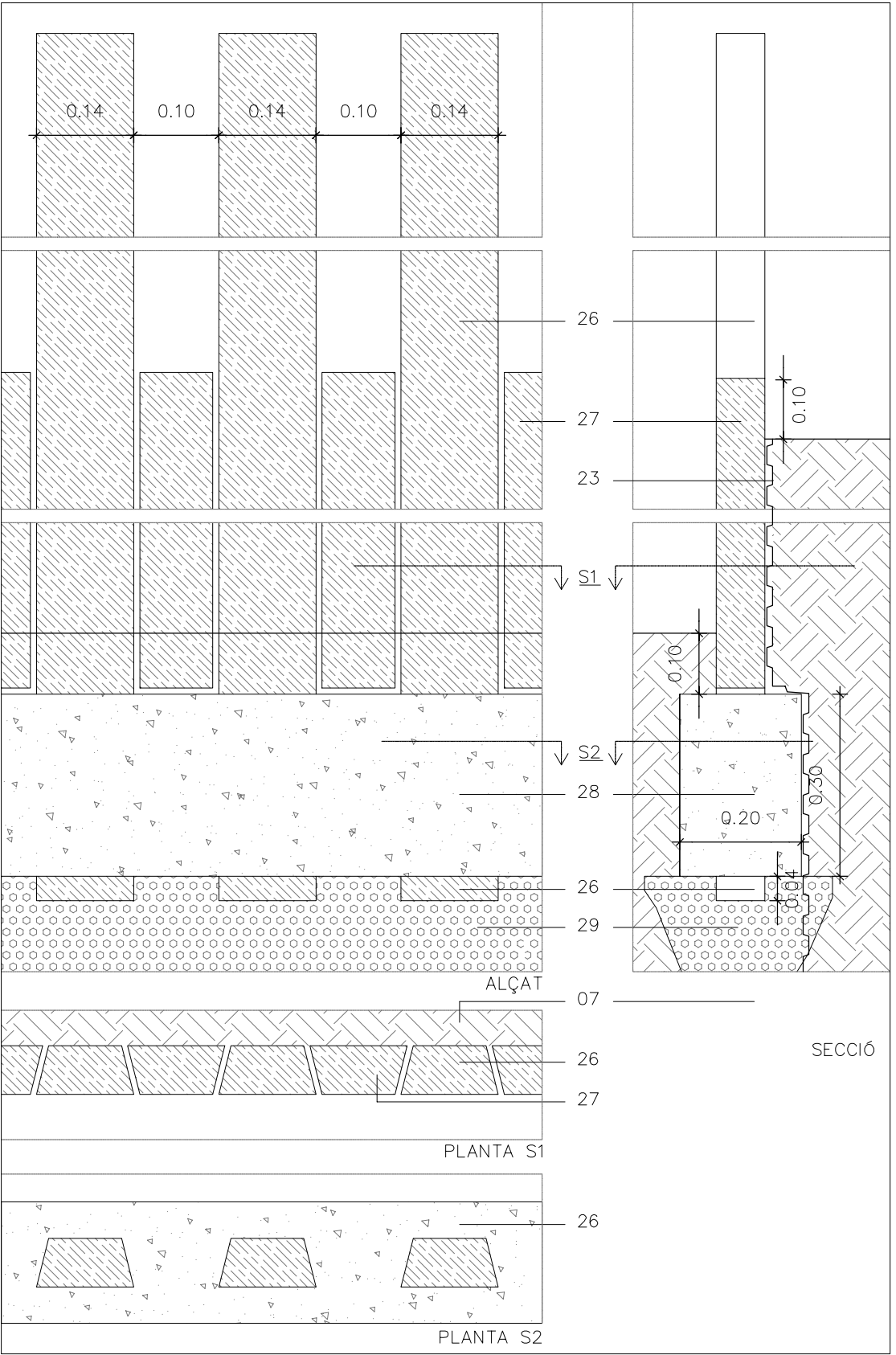
DETALL ENCONTRE: TARIMA-ADOQUINS.
E. 1/10



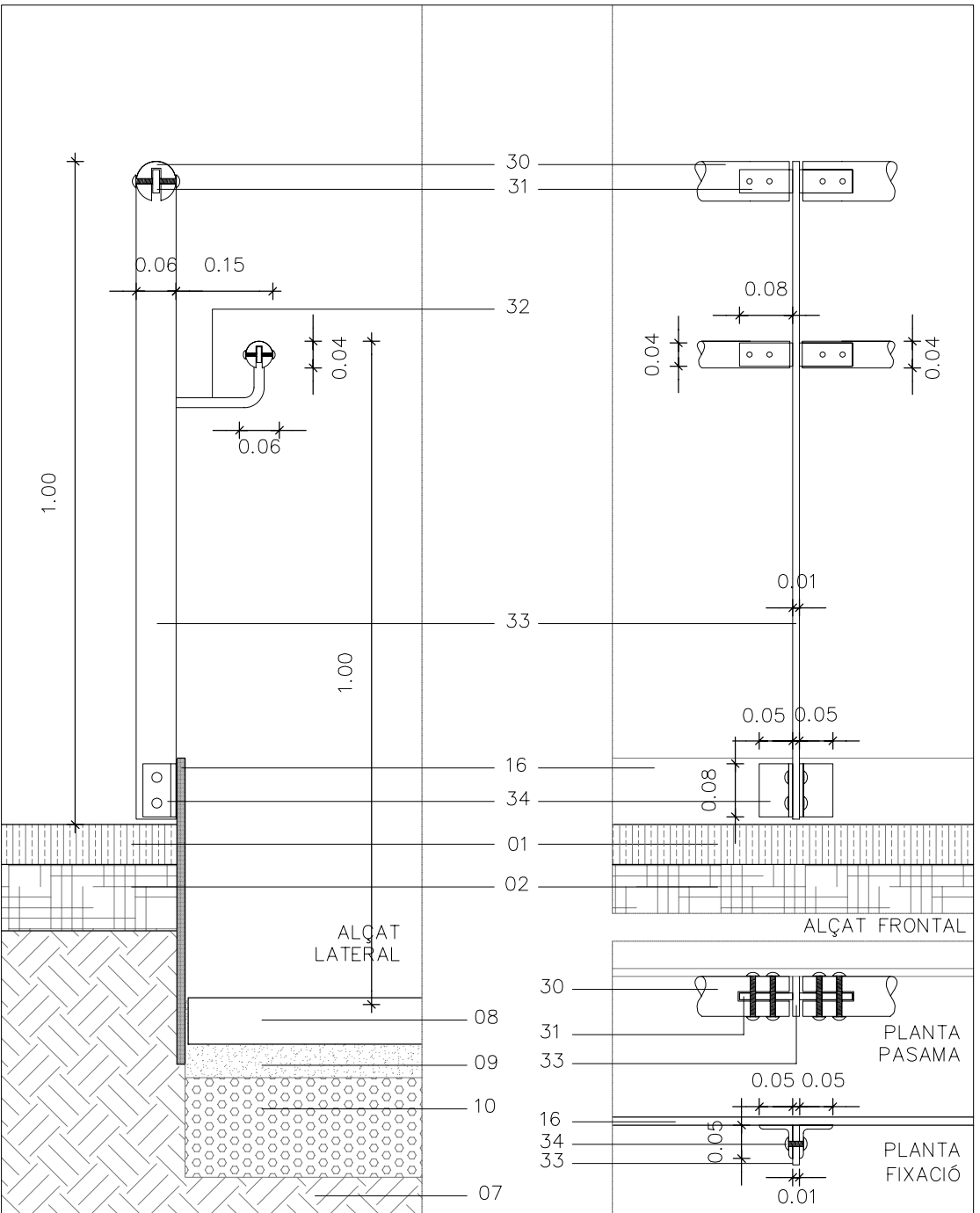
DETALL ENCONTRE: ARIPAQ-ESCORÇA
E. 1/10



DETALL PLANTXA DE CONTENCIO D'ACER
CORTEN
E. 1/10



DETALL TANCA PERIMETRAL
E. 1/10



DETALL PASAMÀ I BARANA
E. 1/10

- LLEENDA
- ARIPAQ, Paviment continu d'aglomerat terrós +ECOSTABIL amb grà lliure.
 - Zahorra natural/artificial amb granu- lometria inferior a 1/3 del gruix de la capa a estendre.
 - Reixa d'evacuació d'aigües pluvials tipus Self-200 amb reixa de fundició.
 - Bordura d'acer corten en perfil en L de 20x05cm gruix vertical:12mm. amb els cantells arrodonits.
 - Gespa natural.
 - Substrat vegetal + terra natural.
 - Terra compactada al 95% P.N.
 - Llosa de basalt tipus OPAC de la casa Breinco 40x40x7cm(o similar)amb juntes de 5mm rebertes de sorra
 - Geotextil antiarrels.
 - Grava natural, diàmetre max:20mm
 - Base de morter resistent amb mallaso electrosoldat de 20x20cm e:5mm
 - Superfície amb escorça natural de pí.
 - Bordura d'acer corten en perfil en L de 40x10cm. gruix vertical:12mm. amb els cantells arrodonits.
 - Plantxa d'acer corten e=12mm. de mides variables amb els cantells arrodonits.
 - Pletina metàl·lica en forma de "L" de 40x40cm. amb tirant a 45°
 - Varilles metàl·liques Ø8mm. roscaades encastades al formigó
 - Sabata de formigó armat 30x50x15 cm.
 - Soldadura.
 - Tarima exterior de fusta de pí de flandes LUNAWOOD termotractada de 12cm d'ample. e=25mm
 - Viqueta/rastrell de fusta amb tractament antihumitat de 6cm. d'ample i alçada de 15cm. variable segons pendent
 - Làmina de polietilè d'alta densitat DRENTEX Capa 200
 - Pletina d'acer corten. alçada:26cm. e=12mm. amb els cantells arrodonits.
 - Fixació directa a viga de fusta amb pasador de 5cm amb cap arrodonit
 - Taco de fusta de pí cuperitzat amb secció trapezoidal de 14/10x8cm amb encastament passant al formigó. (en color clar/verd)
 - Taco de fusta de pí cuperitzat amb secció trapezoidal de 14/10x8cm subjectat entre els tacs contigus per la pressió de la terra.(color fosc)

- Zancho lineal de 30x20cm.
- Graves per a drenatge.
- Pasamà de fusta de pí cuperitzada. Ø40/60mm. segons detall.
- Pletina d'acer galvanitzat texturit de 8x4cm. e= 1cm
- Roda lateral d'acer galvanitzat texturit de 16x6cm. e= 15mm.
- Pletina vertical d'acer galvanitzat texturit en marró. de 100x8cm. e= 1cm.
- Perfil en "L" d'acer galvanitzat texturit de 8x5cm. e= 5mm. soldat a la plantxa de corten.

PROJECTE
BÀSIC I EXECUTIU
JARDI LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

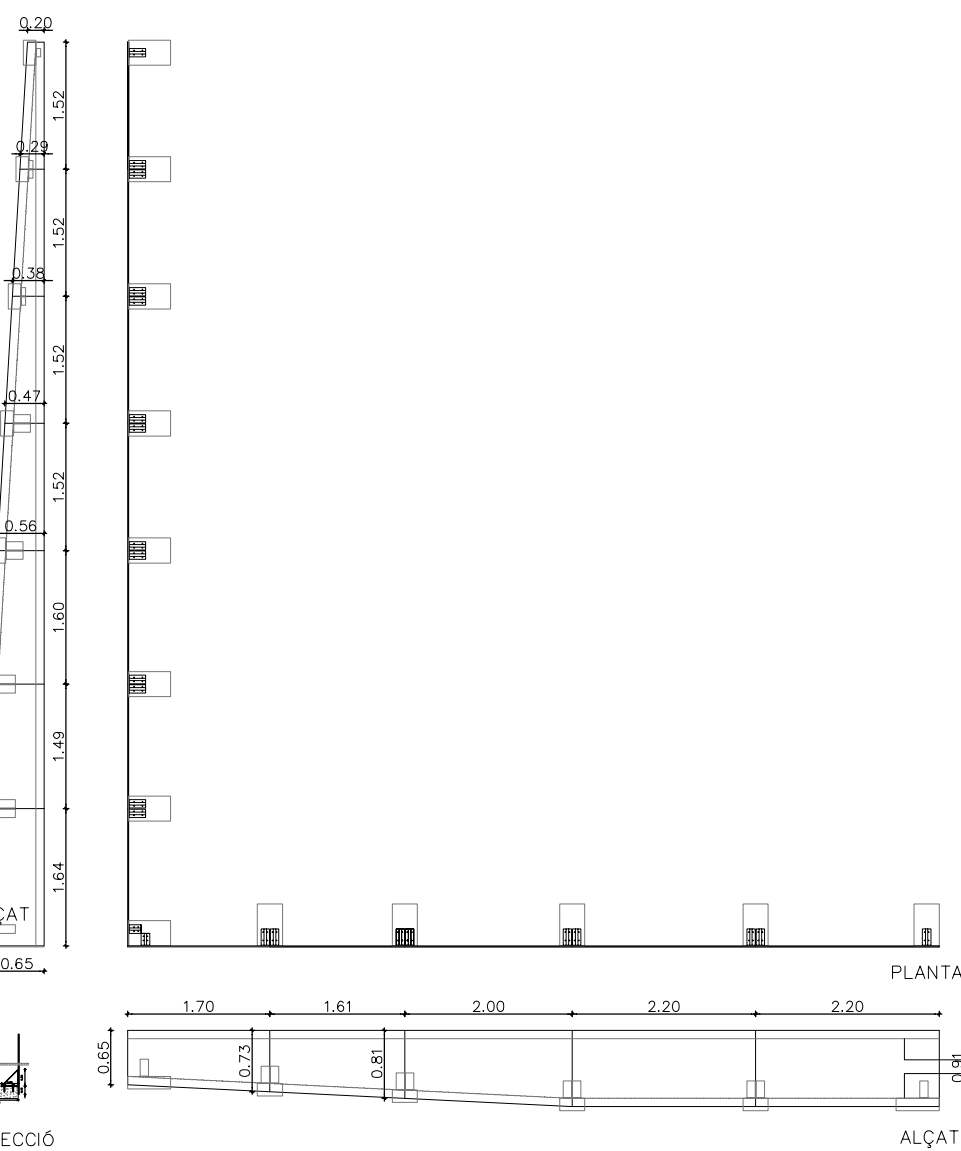
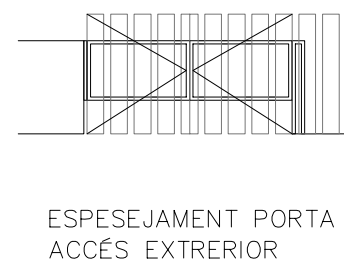
CLIENT
CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES
ARES COTELA ANE
ORIOL PEUS ESPAÑA
c/ era carrera, 2 25540 Les (Val d'Aran)

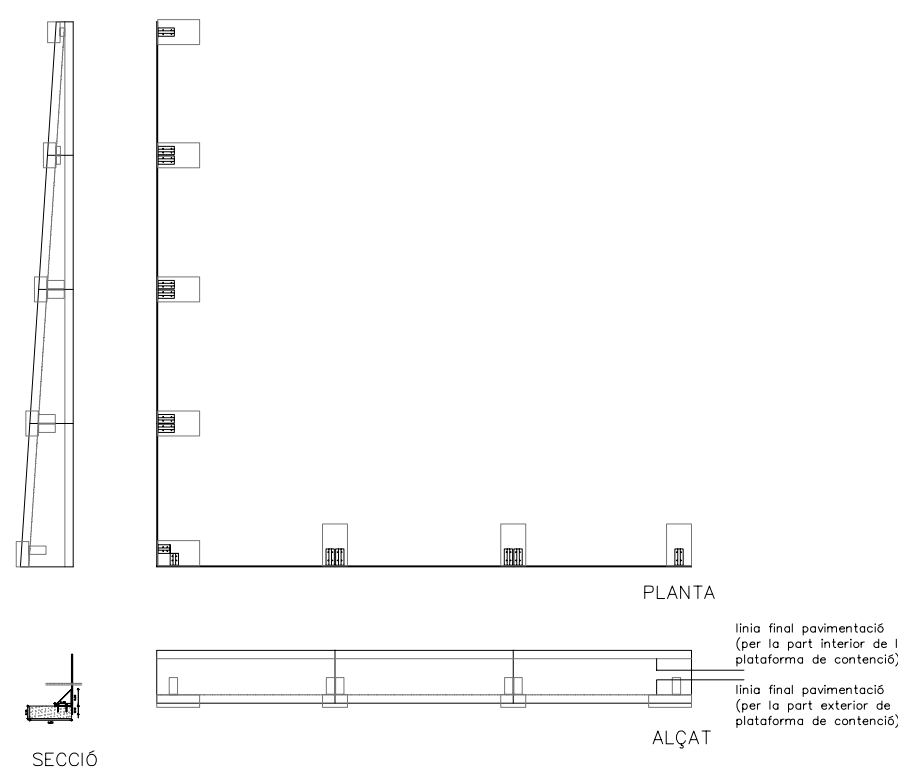
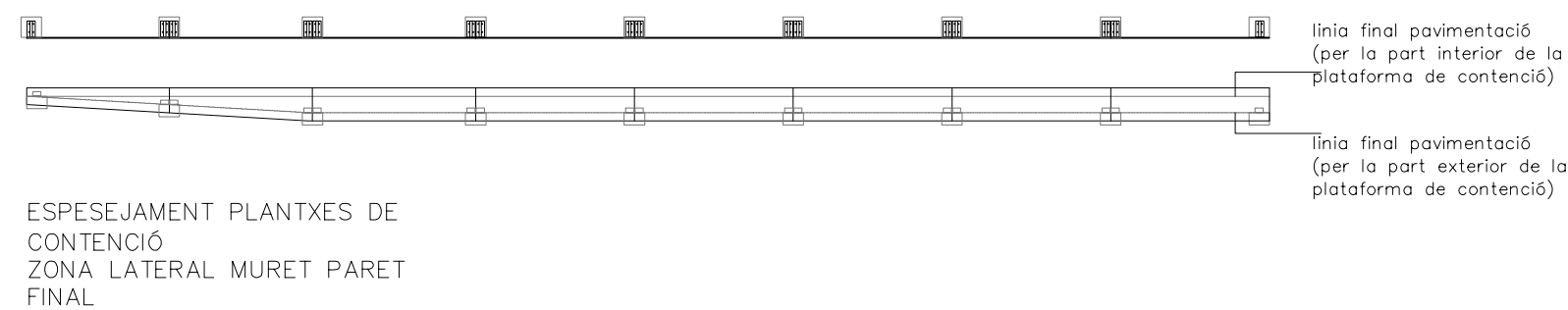
DIBUIX
DETALLS CONSTRUCTIUS

REF INFORMATICA
ESCALA
A1_1/10 A3_1/20
0 10 20 30m

DATA
18.04.2011
PLÀNOL Nº
10



ESPEJAMENT PLANTXES
DE CONTENCIÓ
ZONA LATERAL SEGONA
RAMPA



ESPESEJAMENT PLETINES
D'ACER COTEN
ZONA GRAONS



REF INFORMATICA	ESCALA 
DATA 18.04.2011	PLĂNOL N° 11

AMIDAMENTS

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
ENJARDINAMENT LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT: CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES: ARES COTELA ANÉ, ORIOL PEUS ESPAÑA

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 01 ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS							
01.01	m Desmunt. barana fusta i cable d'acer trenat, mitjans man./càrrega Desmuntatge de barana de fusta i cable d'acer trenat, amb mitjans manuals i càrrega sobre camió	1	40,00			40,00	
							40,00
01.02	m Demolic.vorada travesses de tren sob/terra, m.mec/man.+càrrega Demolició de vorada formada per travesses de tren, col.locada sobre terra, amb mitjans mecànics i manuals, i càrrega de runa sobre camió o contenidor	1	6,00			6,00	
							6,00
01.03	m2 Esbrossada terreny ampl.<2m,+mitjans mec.,càrrega mec. Esbrossada del terreny de menys de 2 m, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió	1	146,60			146,60	
		1	8,65			8,65	
		1	6,30			6,30	
		1	9,55			9,55	
		3	6,90			20,70	
		1	7,65			7,65	
		1	4,00			4,00	
		1	124,80			124,80	
		1	15,25			15,25	
		1	90,20			90,20	
		1	6,60			6,60	
		2	4,00			8,00	
		1	8,00			8,00	
		1	12,00			12,00	
		1	95,80			95,80	
		1	58,20			58,20	
		1	19,95			19,95	
		1	75,50			75,50	
		1	12,00			12,00	
		1	4,30			4,30	
		1	23,95			23,95	
		2	55,10			110,20	
		2	22,10			44,20	
		1	44,44			44,44	
							956,84
01.04	m3 Excavació desmunt terr.n/clasf.,m.mec.,càrrega cam. Excavació en zona de desmunt, de terreny no classificat, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	A	1	15,00		15,00	
		B	1	4,71		4,71	
		C	1	2,58		2,58	
		D	1	7,35		7,35	
		E	1	3,18		3,18	
		F	1	4,23		4,23	
		G	1	17,18		17,18	
							54,23
01.05	m3 Estesa+picon.terra aportació,g<=25cm,95%PM,picó,humect. Estesa i piconatge de terra d'aportació, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i amb necessitat d'humectació	A	1	12,10		12,10	
		B	1	8,30		8,30	
		C	1	15,14		15,14	
		D	1	19,50		19,50	
		E	1	9,30		9,30	

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	F	1	27,86			27,86	
							92,20
01.06	m3 Transport residus,instal.gestió residus,camió 7t,càrrega mec.,re Transport de residus a instal.lació autoritzada de gestio de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	1	0,20	1,00		8,00	=01 G21B9001
		1	0,20	0,20		0,24	=01 F2191901
							8,24
01.07	m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat barrej. no especials,1 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, de residus barrejats no especials amb una densitat 1,1 a 1,35 t/m3, procedents de demolició, amb codi 170904 segons el Catàleg Europeu de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1				8,24	=01 G2R5423A
							8,24
01.08	m3 Transp.terres,instal.gestió residus,camió 12t,carreg.mec.,rec.<2 Transport de terres a instal.lació autoritzada de gestio de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km	1	1,25			67,79	=01 G2214101
							67,79
01.09	m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat terra inerts,CER 17050 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons el Catàleg Europeu de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1				67,79	=01 G2R3426C
							67,79

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 02 PAVIMENTS							
02.01	m3 Subbase granulat grandària=50-70mm,estesa+picon. Subbase de granulat de grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material						
	Pav. Llosa	1	27,50		0,15	4,13	
		1	38,65		0,15	5,80	
		1	16,20		0,15	2,43	
		1	20,00		0,15	3,00	
							15,36
02.02	m3 Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM						
	Pav. Aripaq	1	124,80		0,10	12,48	
		1	90,20		0,10	9,02	
		1	73,85		0,10	7,39	
		1	20,10		0,10	2,01	
		2	22,10		0,10	4,42	
							35,32
02.03	m3 Base formigó HM-20/B/20/I, camió+vibr.manual, reglejat Base de formigó HM-20/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat						
	Pav. Tarima	1	145,75		0,20	29,15	
							29,15
02.04	m2 Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 20x20,D:5-5,B 500 SD,5x2,2, Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 SD 5 x 2,2, segons UNE 36092, per a l'armadura de lloses de formigó						
	Pav. Tarima	1	145,75			145,75	
							145,75
02.05	m2 Pavim.peces 40x40cm,g=7cm,preu alt,sob/morter,5cm rebl.junts Paviment de lloses de basalt tipus OPAC de la casa Breinco o similar, de 40x40 cm i 7 cm de gruix, preu alt, sobre llit de morter de 5 cm de gruix, amb rebliment de junts de 5 mm amb ciment sec i compactació del paviment acabat						
		1	27,50			27,50	
		1	38,65			38,65	
		1	16,20			16,20	
		1	20,00			20,00	
		2	1,84			3,68	
							106,03
02.06	m2 Pav.continu d'aglomerat terrós+Ecostabil amb grà lliure 8cm Paviment continu d'aglomerat terrós de 8cm de gruix + ECOSTABIL amb grà lliure, Aripaq, color natural						
		1	124,80			124,80	
		1	90,20			90,20	
		1	73,85			73,85	
		1	20,10			20,10	
		2	22,10			44,20	
							353,15
02.07	m2 Suplement pigment paviment d'aglomerat terròs 8 cm Suplement per addició de pigment a paviment d'aglomerat terròs 8 cm, Aripaq						
	color A	1	90,20			90,20	
		1	22,10			22,10	
	color C	1	73,85			73,85	
		1	20,10			20,10	
							206,25

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
02.08	m2 Tarima ext.cup.,g=22mm,a<145mm,llarg.800mm/2800mm Tarima massissa per a exteriors en fusta de pi flandes Lunawood deck 2P term-D PEFC amb tractament de cuperització en autoclau de fàbrica, i escatat i oliat en obra, de 26 mm de gruix i 117 mm d'amplària, antilliscant, instal·lat sobre rastrells de pi cuperizado de 25x50 mm, i/cargols inox A4 4x30 i grapes lunawood	1	145,75			145,75	
							145,75
02.09	m3 Grava blanca decorativa 40-60mm Estesa de grava blanca decorativa 40-60mm, i/malla contra herba	1	13,10		0,10	1,31	
		1	17,50		0,10	1,75	
		1	15,30		0,10	1,53	
							4,59
02.10	m Bordura d'acer corten L,g=12mm,h=200mm+50mm Bordura d'acer corten en L, de 12mm de gruix i 200mm + 50mm d'alçària	1	10,95			10,95	
		2	6,02			12,04	
		1	2,00			2,00	
		1	3,32			3,32	
		1	6,20			6,20	
		1	7,66			7,66	
							42,17
02.11	m Pletina d'acer corten g=12mm,h=260mm Pletina d'acer corten en L, de 12mm de gruix i 260mm d'alçària	2	5,19			10,38	
		1	7,47			7,47	
							17,85
02.12	m2 Plantxa d'acer corten de mides vbles.,g=12mm Planxa d'acer corten de mides variables i de 12mm de gruix, i/pletines de 200x200mm c/1000mm	1	2,08			2,08	
		1	1,52			1,52	
		1	5,71			5,71	
		1	0,72			0,72	
		1	5,30			5,30	
		1	8,14			8,14	
		1	6,92			6,92	
		1	5,10			5,10	
		1	2,70			2,70	
		1	2,00			2,00	
		1	2,58			2,58	
		1	2,80			2,80	
		1	3,75			3,75	
		4	1,65			6,60	
							55,92
02.13	u Pletina metàl·lica L,200+100mm, tirant a 45º Pletina metàl·lica en forma de L, de 200+100mm i tirant a 45º segons detall de projecte, i/sabata de formigó armat de 30x50x15cm i varilles metàl·liques roscaes ø8mm encastades al formigó	24				24,00	
		16				16,00	
		7				7,00	
		16				16,00	
		2				2,00	
							65,00

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
02.14	m Separador de paviments h=100mm						
	Separador de paviments de 100mm d'alçada, de acer galvanitzat i pintat texturitzat						
		9	2,40			21,60	
		3	2,00			6,00	
		2	5,85			11,70	
		2	3,50			7,00	
							46,30

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 03 PROTECCIONS							
03.01	m Tanca troncs 10/14cm,a=7cm,H:vble.,encastat formigó+graves Tanca formada per troncs de fusta cuperizada de dos colors, a determinar per la D.F., de 10/14 cm d'amplada, 7 cm de gruix i de 140 cm a 200 cm de llargada i de 50 cm a 110 cm de llargada segons detall de projecte, encastades 30 cm en fonament de formigó i 10 en graves, i/porta d'accés de dues fulles, segons detall de projecte						
		1	38,70			38,70	
		1	5,85			5,85	
		1	2,80			2,80	
		1	2,70			2,70	
							50,05
03.02	m Tanca fusta pi h:1,0m,muntant d:10cm/2m fixat a paviment/passamà Barana composta per platines d'acer galvanitzat i pintat texturitzat, i passamans de ø7cm de fusta segons detall de projecte, i/peces especials						
		1	6,40			6,40	
		1	14,05			14,05	
		1	3,30			3,30	
		1	4,20			4,20	
		1	2,50			2,50	
		1	11,10			11,10	
		1	9,50			9,50	
		1	10,75			10,75	
		1	7,65			7,65	
		1	3,65			3,65	
		1	7,70			7,70	
		1	5,50			5,50	
							86,30
03.03	m Suplement passamà fusta ø40mm Suplement per col·locació de passamans de ø4cm de fusta segons detall de projecte, i/peces especials						
		1	4,80			4,80	
		1	11,50			11,50	
		1	5,40			5,40	
		1	10,90			10,90	
							32,60

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 04 DRENATGES I SANEJAMENT							
04.01	m Canal poliprop.,A15,reixa galvanitz. Canal de drenatge lineal per a instal·lació enterrada de polipropilè, de classe de càrrega C250, amb reixa galvanitzada. Tipus A15 de Fundició Ductil Benito o similar. Canal d'altura total 11 cm, ample total de 140 cm i ample interior 95 mm. Longitud total de 100 cm, i/connexió a xarxa existent de sanejament						
		1	5,90			5,90	
		1	2,35			2,35	
		1	7,30			7,30	
		1	9,35			9,35	
		1	2,40			2,40	
							27,30
04.02	m2 Làmina drenant PEAD,h.nòd=20mm,r.compr.=180kN/m2,fix.mec.,vert. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb nòduls de 20 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 180 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical						
		1	38,70		1,50	58,05	
		1	5,85		0,65	3,80	
		1	2,80		0,65	1,82	
		1	2,70		0,65	1,76	
							65,43

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE ENLLUMENAT							
05.01	u Fanal amb columna de 3.40 m d'alçària model Universal Fanal amb columna d'acer galvanitzat amb 1 llumenera, model Universal de Santa & Cole, per a làmpades de 70 W VSAP, col·locat sobre dau de formigó	3				3,00	
							3,00
05.02	u Baliza decorativa model Stick Bollard 350 de LAMP Llumenera decorativa model Stick Bollard 350 color gris texturitzat de LAMP o similar, amb làmpada de vapor de sodi a pressió alta	7				7,00	
							7,00

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 06 EQUIPAMENTS							
06.01	u Font in situ segons detall de projecte						
	Font per a exteriors executada in situ, segons detall de projecte, ancorada amb dau de formigó, a determinar per la D.F.						
		1				1,00	
							1,00
06.02	u Escocell xapa corten ø105 cm h.10cm						
		5				5,00	
							5,00

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 07 JARDINERIA							
07.01	m3 Terra vegetal jardineria cat.alta,sacs 0,8m3,escamp.m.man. Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 05T, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals						
	Gespa	1	101,20		0,30	30,36	
		1	22,40		0,30	6,72	
		1	20,40		0,30	6,12	
		1	82,30		0,30	24,69	
		1	21,00		0,30	6,30	
		1	58,70		0,30	17,61	
		2	55,20		0,30	33,12	
		1	45,50		0,30	13,65	
							138,57
07.02	m2 Sembra barreja p/gespa esp.baix.ilumin.,m.man.,pend.>30%,sup.<50 Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus especial resistent a la baixa lluminositat (Dichondria Repens) segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent > 30 %, superfície < 500 m2, incloent el coronat posterior						
		1	101,20			101,20	
		1	22,40			22,40	
		1	20,40			20,40	
		1	82,30			82,30	
		2	55,20			110,40	
		1	45,50			45,50	
							382,20
07.03	m2 Encoixinament amb escorça de pi 10/35 mm, gruix 10 cm Encoixinament amb escorça de pi de 10 a 35 mm, subministrada a granel, escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals en capa uniforme de gruix fins a 10 cm, i/malla contra herba						
		1	77,50			77,50	
		1	28,55			28,55	
		1	21,00			21,00	
		1	24,00			24,00	
							151,05
07.04	u Enjardinat amb arbusts, flors i arbres sup.900m2 Enjardinat amb arbusts, flors i arbres una superfície aprox. de 900m2 segons projecte						
		1				1,00	
							1,00
07.05	u Aspersor turbina,r:8-14m,cos acer inox. h=10cm,3/4",s/ vàlvula a Aspersor de turbina, amb radi de cobertura de 8 a 14 m, amb cos emergent d'acer inoxidable d'alçada 10 cm, amb connexió de diàmetre 3/4", sense vàlvula antidrenatge, i amb memòria de sector, connectat amb unió articulada a la canonada, i regulat						
		3				3,00	
							3,00
07.06	u Boca reg fosa,sortida tipus Barcelona,1"1/2,instal. Boca de reg de fosa, sortida tipus Barcelona d'1"1/2, amb pericó i tapa de fosa i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada						
		3				3,00	
							3,00

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 08 VARIS							
08.01	u Restauració/reparació bancs existents						
	Restauració i/o reparació de 7 bancs existents tipus romàntic o similar						
		1				1,00	
							1,00
08.02	u Repàs de pav. i muretes pedra existents						
	Repàs de paviment existent i *muretes de pedra deteriorats						
		1				1,00	
							1,00

AMIDAMENTS

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 09 SEGURETAT I SALUT							
09.01	u Seguretat i salut a l'obra						
	Partida alçada de cobrament íntegre de seguretat i salut laboral d'obra.						
		1				1,00	
							1,00

PRESSUPOST

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
ENJARDINAMENT LLAR D'AVIS SANT ANTONI (VIELHA)

CLIENT: CONSELH GENERAU D'ARAN

ARQUITECTES: ARES COTELA ANÉ, ORIOL PEUS ESPAÑA

RESUM DE PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS.....	4.568,49	5,34
02	PAVIMENTS.....	42.722,87	49,92
03	PROTECCIONS.....	12.775,60	14,93
04	DRENATGES I SANEJAMENT.....	2.430,75	2,84
05	INSTAL·LACIONS DE ENLLUMENAT.....	3.547,00	4,14
06	EQUIPAMENTS.....	1.648,33	1,93
07	JARDINERIA.....	15.538,38	18,15
08	VARIS.....	682,66	0,80
09	SEGURETAT I SALUT.....	1.675,00	1,96
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		85.589,08	
13,00% Despeses Generals.....		11.126,58	
6,00% Benefici industrial.....		5.135,34	
SUMA DE G.G. y B.I.		16.261,92	
18,00% I.V.A.....		18.333,18	
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		120.184,18	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		120.184,18	

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de CENT VINT MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS amb DIVUIT CÈNTIMS

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS				
01.01	m Desmunt. barana fusta i cable d'acer trenat,mitjans man./càrrega Desmuntatge de barana de fusta i cable d'acer trenat, amb mitjans manuals i càrrega sobre camió	40,00	14,07	562,80
01.02	m Demolic.vorada travesses de tren sob/terra, m.mec/man.+càrrega Demolició de vorada formada per travesses de tren, col.locada sobre terra, amb mitjans mecànics i manuals, i càrrega de runa sobre camió o contenidor	6,00	4,99	29,94
01.03	m2 Esbrossada terreny ampl.<2m,+mitjans mec.,càrrega mec. Esbrossada del terreny de menys de 2 m, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió	956,84	0,67	641,08
01.04	m3 Excavació desmunt terr.n/clasf.,m.mec.,càrrega cam. Excavació en zona de desmunt, de terreny no classificat, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	54,23	7,84	425,16
01.05	m3 Estesa+picon.terra aportació,g<=25cm,95%PM,picó,humect. Estesa i piconatge de terra d'aportació, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i amb necessitat d'humectació	92,20	18,27	1.684,49
01.06	m3 Transport residus,instal.gestió residus,camió 7t,càrrega mec.,re Transport de residus a instal.lació autoritzada de gestio de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	8,24	6,46	53,23
01.07	m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat barrej. no especials,1 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, de residus barrejats no especials amb una densitat 1,1 a 1,35 t/m3, procedents de demolició, amb codi 170904 segons el Catàleg Europeu de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	8,24	13,95	114,95
01.08	m3 Transp.terres,instal.gestió residus,camió 12t,carreg.mec.,rec.<2 Transport de terres a instal.lació autoritzada de gestio de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km	67,79	3,74	253,53
01.09	m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat terra inerts,CER 17050 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, de residus de terra inerts, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons el Catàleg Europeu de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	67,79	11,85	803,31
TOTAL CAPITOL 01 ENDERROCS, MOVIMENT DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS.....				4.568,49

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 PAVIMENTS				
02.01	m3 Subbase granulat grandària=50-70mm,estesa+picon. Subbase de granulat de grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	15,36	32,79	503,65
02.02	m3 Base tot-u art.,estesa+picon.98%PM Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	35,32	24,49	864,99
02.03	m3 Base formigó HM-20/B/20/I, camió+vibr.manual, reglejat Base de formigó HM-20/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	29,15	65,29	1.903,20
02.04	m2 Malla el.b/corr.obra manip.taller ME 20x20,D:5-5,B 500 SD,5x2,2, Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 SD 5 x 2,2, segons UNE 36092, per a l'armadura de lloses de formigó	145,75	2,39	348,34
02.05	m2 Pavim.peces 40x40cm,g=7cm,preu alt,sob/morter,5cm rebl.junts Paviment de lloses de basalt tipus OPAC de la casa Breinco o similar, de 40x40 cm i 7 cm de gruix, preu alt, sobre llit de morter de 5 cm de gruix, amb rebliment de junts de 5 mm amb ciment sec i compactació del paviment acabat	106,03	27,55	2.921,13
02.06	m2 Pav.continu d'aglomerat terrós+Ecostabil amb grà lliure 8cm Paviment continu d'aglomerat terrós de 8cm de gruix + ECOSTABIL amb grà lliure, Aripaq, color natural	353,15	26,16	9.238,40
02.07	m2 Suplement pigment paviment d'aglomerat terròs 8 cm Suplement per addició de pigment a paviment d'aglomerat terròs 8 cm, Aripaq	206,25	3,58	738,38
02.08	m2 Tarima ext.cup.,g=22mm,a<145mm,llarg.800mm/2800mm Tarima massissa per a exteriors en fusta de pi flandes Lunawood deck 2P term-D PEFC amb tractament de cuperització en autoclau de fàbrica, i escatat i oliat en obra, de 26 mm de gruix i 117 mm d'amplària, antilliscant, instal·lat sobre rastrells de pi cuperizado de 25x50 mm, i/cargols inox A4 4x30 i grapes lunawood	145,75	74,18	10.811,74
02.09	m3 Grava blanca decorativa 40-60mm Estesa de grava blanca decorativa 40-60mm, i/malla contra herba	4,59	20,72	95,10
02.10	m Bordura d'acer corten L,g=12mm,h=200mm+50mm Bordura d'acer corten en L, de 12mm de gruix i 200mm + 50mm d'alçària	42,17	43,24	1.823,43
02.11	m Pletina d'acer corten g=12mm,h=260mm Pletina d'acer corten en L, de 12mm de gruix i 260mm d'alçària	17,85	44,69	797,72
02.12	m2 Plantxa d'acer corten de mides vbles.,g=12mm Planxa d'acer corten de mides variables i de 12mm de gruix, i/pletines de 200x200mm c/1000mm	55,92	172,97	9.672,48
02.13	u Pletina metàl·lica L,200+100mm, tirant a 45º Pletina metàl·lica en forma de L, de 200+100mm i tirant a 45º segons detall de projecte, i/sabata de formigó armat de 30x50x15cm i varilles metàl·liques roscades ø8mm encastades al formigó	65,00	33,42	2.172,30

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
02.14	m Separador de paviments h=100mm Separador de paviments de 100mm d'alçada, de acer galvanitzat i pintat texturitzat			
		46,30	17,97	832,01
TOTAL CAPITOL 02 PAVIMENTS				42.722,87

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 PROTECCIONS				
03.01	m Tanca troncs 10/14cm,a=7cm,H:vble.,encastat formigó+graves Tanca formada per troncs de fusta cuperizada de dos colors, a determinar per la D.F., de 10/14 cm d'amplada, 7 cm de gruix i de 140 cm a 200 cm de llargada i de 50 cm a 110 cm de llargada segons detall de projecte, encastades 30 cm en fonament de formigó i 10 en graves, i/porta d'accés de dues fulles, segons detall de projecte	50,05	129,36	6.474,47
03.02	m Tanca fusta pi h:1,0m,muntant d:10cm/2m fixat a paviment/passamà Barana composta per platines d'acer galvanitzat i pintat texturitzat, i passamans de ø7cm de fusta segons detall de projecte, i/peces especials	86,30	67,28	5.806,26
03.03	m Suplement passamà fusta ø40mm Suplement per col·locació de passamans de ø4cm de fusta segons detall de projecte, i/peces especials	32,60	15,18	494,87
TOTAL CAPITOL 03 PROTECCIONS.....				12.775,60

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 DRENATGES I SANEJAMENT				
04.01	m Canal poliprop.,A15,reixa galvanitz. Canal de drenatge lineal per a instal·lació enterrada de polipropilè, de classe de càrrega C250, amb reixa galvanitzada. Tipus A15 de Fundició Ductil Benito o similar. Canal d'altura total 11 cm, ample total de 140 cm i ample interior 95 mm. Longitud total de 100 cm, i/connexió a xarxa existent de sanejament	27,30	68,93	1.881,79
04.02	m2 Làmina drenant PEAD,h.nòd=20mm,r.compr.=180kN/m2,fix.mec.,vert. Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb nòduls de 20 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 180 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	65,43	8,39	548,96
TOTAL CAPITOL 04 DRENATGES I SANEJAMENT				2.430,75

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE ENLLUMENAT				
05.01	u Fanal amb columna de 3.40 m d'alçària model Universal Fanal amb columna d'acer galvanitzat amb 1 llumenera, model Universal de Santa & Cole, per a làmpades de 70 W VSAP, col·locat sobre dau de formigó	3,00	878,93	2.636,79
05.02	u Baliza decorativa model Stick Bollard 350 de LAMP Llumenera decorativa model Stick Bollard 350 color gris texturitzat de LAMP o similar, amb làmpada de vapor de sodi a pressió alta	7,00	130,03	910,21
TOTAL CAPITOL 05 INSTAL·LACIONS DE ENLLUMENAT.....				3.547,00

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 EQUIPAMENTS				
06.01	u Font in situ segons detall de projecte Font per a exteriors executada in situ, segons detall de projecte, ancorada amb dau de formigó, a determinar per la D.F.			
		1,00	752,93	752,93
06.02	u Escocell xapa corten ø105 cm h.10cm			
		5,00	179,08	895,40
TOTAL CAPITOL 06 EQUIPAMENTS.....				1.648,33

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 07 JARDINERIA				
07.01	m3 Terra vegetal jardineria cat.alta,sacs 0,8m3,escamp.m.man. Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 05T, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	138,57	88,41	12.250,97
07.02	m2 Sembra barreja p/gespa esp.baix.lumin.,m.man.,pend.>30%,sup.<50 Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus especial resistent a la baixa lluminositat (Dichondria Repens) segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent > 30 %, superfície < 500 m2, inclouent el corronat posterior	382,20	1,23	470,11
07.03	m2 Encoixinament amb escorça de pi 10/35 mm, gruix 10 cm Encoixinament amb escorça de pi de 10 a 35 mm, subministrada a granel, escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals en capa uniforme de gruix fins a 10 cm, i/malla contra herba	151,05	4,82	728,06
07.04	u Enjardinat amb arbusts, flors i arbres sup.900m2 Enjardinat amb arbusts, flors i arbres una superfície aprox. de 900m2 segons projecte	1,00	1.600,00	1.600,00
07.05	u Aspersor turbina,r:8-14m,cos acer inox. h=10cm,3/4",s/ vàlvula a Aspersor de turbina, amb radi de cobertura de 8 a 14 m, amb cos emergent d'acer inoxidable d'alçada 10 cm, amb connexió de diàmetre 3/4", sense vàlvula antidrenatge, i amb memòria de sector, connectat amb unió articulada a la canonada, i regulat	3,00	47,73	143,19
07.06	u Boca reg fosa,sortida tipus Barcelona,1"1/2,instal. Boca de reg de fosa, sortida tipus Barcelona d'1"1/2, amb pericó i tapa de fosa i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada	3,00	115,35	346,05
TOTAL CAPITOL 07 JARDINERIA.....				15.538,38

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 08 VARIS			
08.01	u Restauració/reparació bancs existents Restauració i/o reparació de 7 bancs existents tipus romàntic o similar			
		1,00	336,00	336,00
08.02	u Repàs de pav. i muretes pedra existents Repàs de paviment existent i *muretes de pedra deteriorats			
		1,00	346,66	346,66
TOTAL CAPITOL 08 VARIS.....				682,66

PRESSUPOST

JARDÍ LLAR D'AVIS SANT ANTONI

CODI	RESUM	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 09 SEGURETAT I SALUT			
09.01	u Seguretat i salut a l'obra			
	Partida alçada de cobrament íntegre de seguretat i salut laboral d'obra.			
		1,00	1.675,00	1.675,00
	TOTAL CAPITOL 09 SEGURETAT I SALUT.....			1.675,00
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL			85.589,08